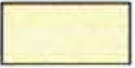
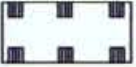
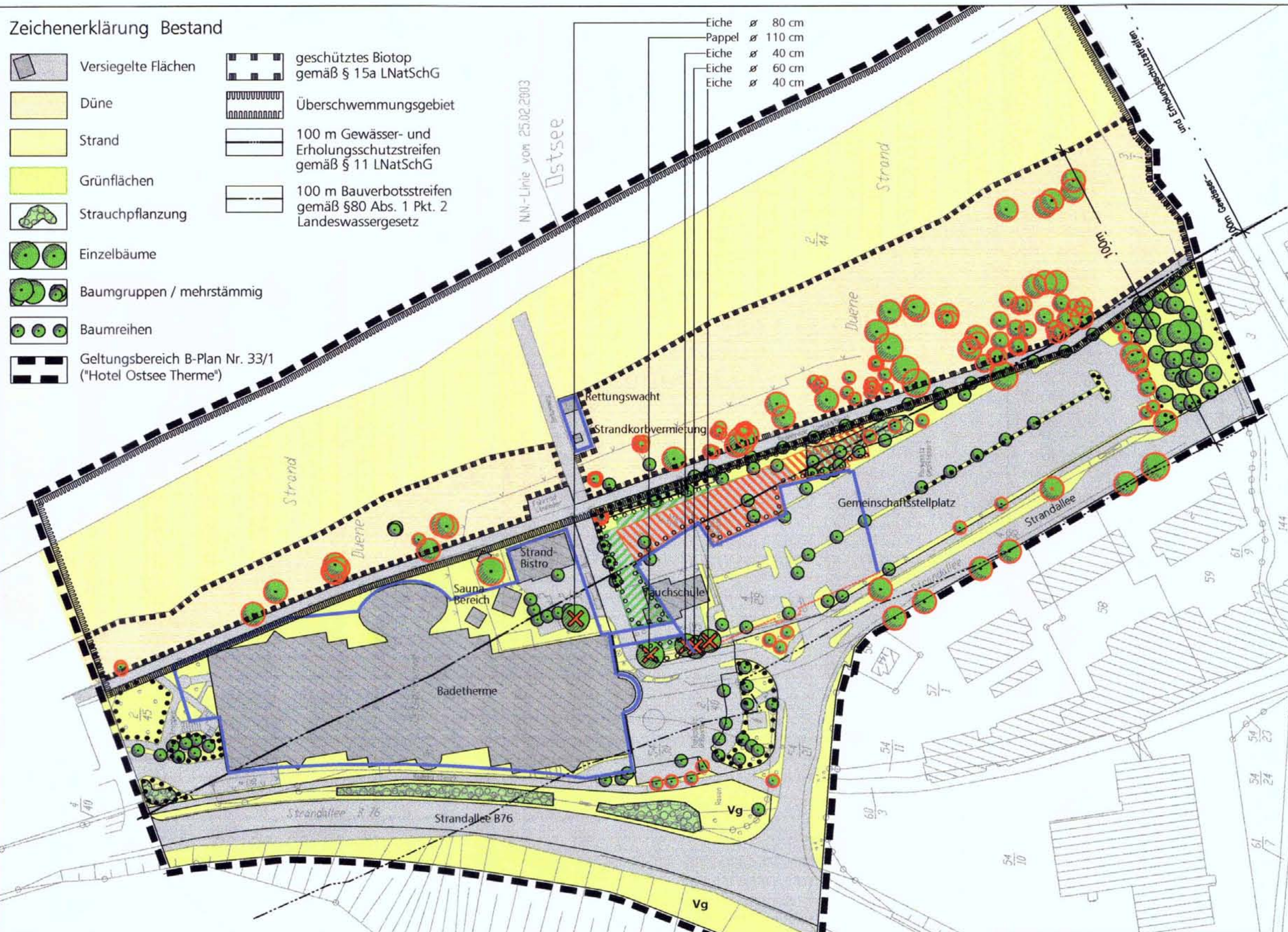


Zeichenerklärung Bestand

-  Versiegelte Flächen
-  Düne
-  Strand
-  Grünflächen
-  Strauchpflanzung
-  Einzelbäume
-  Baumgruppen / mehrstämmig
-  Baumreihen
-  Geltungsbereich B-Plan Nr. 33/1 ("Hotel Ostsee Therme")
-  geschütztes Biotop gemäß § 15a LNatSchG
-  Überschwemmungsgebiet
-  100 m Gewässer- und Erholungsschutzstreifen gemäß § 11 LNatSchG
-  100 m Bauverbotsstreifen gemäß § 80 Abs. 1 Pkt. 2 Landeswassergesetz

- Eiche ø 80 cm
- Pappel ø 110 cm
- Eiche ø 40 cm
- Eiche ø 60 cm
- Eiche ø 40 cm



Zeichenerklärung Entwurf

-  zu entsiegelnde Flächen
-  intensive Dachbegrünung
-  zu erhaltende Bäume
-  Verlust von Bäumen
-  Baugrenze
-  Baulinie
-  Umgrenzung v. Flächen zum Anpflanzen v. Bäumen, Sträuchern u. sonstigen Bepflanzungen
-  Umgrenzung v. Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen u. für die Erhaltung v. Bäumen, Sträuchern u. sonstigen Bepflanzungen
-  Verkehrsgrün (Darstellung ohne Normcharakter)

GOP zur 1. Änderung des B-Plan Nr. 33 -Scharbeutz
"Hotel Ostsee Therme"
 Darstellung der Planung
 - genehmigungsfähige Planfassung -

Verkleinerung
 (unmaßstäblich)

Projekt Nr. 1001	Blatt - Gr. 52 x 297 cm	Plan Nr. 2
Entwurf	Datum	Name
gezeichnet	Jan. 2004	Nicole Möllberg
geprüft	Jan. 2004	Alte Karch
		Christoph Gondwan
Lübeck, den 11. Januar 2005		

TGP
 Trippel-Gondwan-Partners
 Landschaftsarchitekten
 Am der Untertore 17
 23152 Lübeck
 Fon 0451 39862-0
 Fax 0451 39862-22
 info@tgp.de