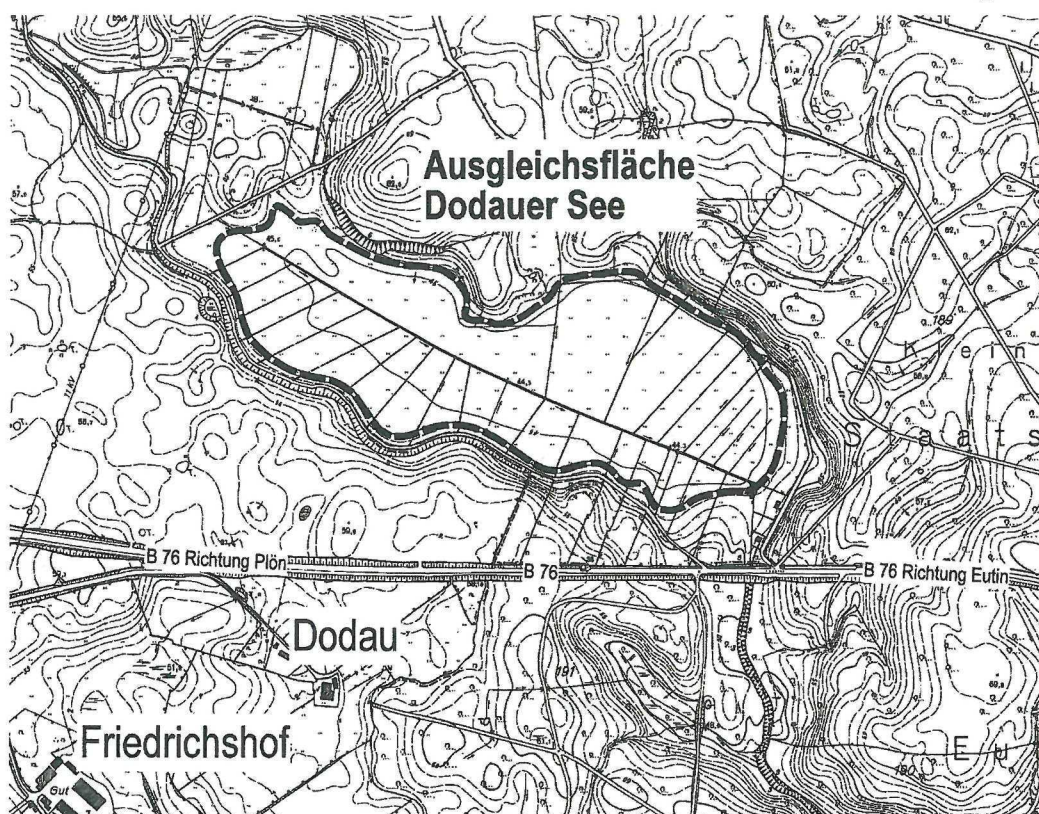


Anlage 1:



Die Stadt Eutin verfügt über ein Ökokonto, das 152.515 qm der „Ausgleichsfläche Dodauer See“ beschreibt. Am Dodauer See stehen insgesamt 221.410 qm bereits realisierte Ausgleichsfläche zur Verfügung, die sich im Eigentum des Wasser- und Bodenverbandes Schwartau befinden und durch vertragliche Vereinbarungen durch die Stadt Eutin nutzbar sind.

Da der Bebauungsplan maximal 7.900 qm Neuversiegelung zulässt, beträgt der Kompensationsbedarf unter Beachtung des anzusetzenden Ausgleichsverhältnisses (1 zu 0,5) 3.950 qm.

Die Stadt Eutin verpflichtet sich selbstbindend, den erforderlichen Ausgleich dem Ökokonto entsprechend gegenzurechnen.

Da der Ausgleich erbracht ist und die Nutzung des Ökopools bereits vertraglich zugunsten der Stadt geregelt ist, fallen keine darüber hinausgehenden Kosten für die Stadt an.

Auftragnehmer:



Ohmstraße 13 23701 Eutin
Tel.: 04521 / 79 68 - 29
Fax.: 04521 / 79 68 - 27
www.stadtplanung-kompakt.de