

LANDSCHAFTSPLAN EUTIN

- GENEHMIGUNGSFÄHIGE FASSUNG -

DER BÜRGERMEISTER DER STADT EUTIN
MARKT 1
23701 EUTIN

VERFASSER:

TRÜPER GONDESEN TGP
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN PARTNER
AN DER UNTERTRAVE 17 23552 BDLA LÜBECK



AUFGESTELLT:

LÜBECK, DEN 27. APRIL 1999

ERGÄNZT:

LÜBECK, DEN 30. AUGUST 1999

LÜBECK, DEN 15. MAI 2002

LÜBECK, DEN 05. DEZEMBER 2002

LÜBECK, DEN 06. FEBRUAR 2003

LÜBECK, DEN 30. APRIL 2004

LÜBECK, DEN 01. MÄRZ 2005

LÜBECK, DEN 16. JUNI 2005

LÜBECK, DEN 07. JULI 2005



Tilmann

INHALTSVERZEICHNIS

1.	Einführung	1
1.1	Planungsanlass, Verfahrensablauf Aufgaben und Ziele der Landschaftsplanung	1
1.2	Arbeitsschritte	2
1.3	Bearbeitungsgrenze	3
2.	Erfassung des Bestandes	4
2.1	Lage / Größe / Zuordnung	4
2.1.1	Lage	4
2.1.2	Größe und Typisierung	4
2.1.3	Naturräumliche Zugehörigkeit	6
2.2	Geologie und Böden	6
2.2.1	Eiszeitliche Bildungen (Pleistozän)	6
2.2.2	Nacheiszeitliche Bildungen im Bearbeitungsgebiet (Holozän)	7
2.2.3	Grundwasserleiter	8
2.2.4	Bodenbildung	8
2.2.4.1	Bodenempfindlichkeit / Bedeutung	8
2.2.5	Oberflächennahe Rohstoffe	13
2.2.6	Relief / Topographie	13
2.3	Klima (Quelle: Klimaatlas 1967)	13
2.3.1	Witterungsklima	14
2.3.2	Temperatur	14
2.3.3	Niederschläge	14
2.3.4	Wind	15
2.3.5	Heilklima	15
2.4	Historische Entwicklung der Kulturlandschaft (Karte 1.3)	15
2.4.1	Siedlungsentwicklung	16
2.4.2	Entwicklung der Waldflächen	24
2.4.3	Entwicklung der Fließ- und Kleingewässer	25
2.4.3.1	Größere Wasserflächen	25

2.4.3.2	Kleingewässer	25
2.4.3.3	Fließgewässer (Karte 1.4)	26
2.4.4	Entstehung und Entwicklung des Knicknetzes (Karte 1.3, Abb. 8.1/8.2)	26
2.5	Wasserhaushalt	31
2.5.1	Grundwasser	31
2.5.2	Oberflächengewässer	32
2.5.2.1	Kellersee	33
2.5.2.2	Großer Eutiner See	35
2.5.2.3	Kleiner Eutiner See	37
2.5.2.4	Ukleisee	37
2.5.2.5	Lebebensee	38
2.5.2.6	Sibbersdorfer See	39
2.5.3	Fließgewässer	41
2.5.3.1	Schwentine (Nr. 1 im Gewässerverzeichnis)	41
2.5.3.2	Ukleiau (Nr. 1.9)	43
2.5.3.3	Neudorfer Teichau (Nr. 1.7)	44
2.5.3.4	Dodauer Seeau (Nr. 1.55)	44
2.5.3.5	Ehmbruchgraben (Nr. 1.12)	45
2.5.3.6	Lindenbruchgraben (Nr. 1.14.2)	46
2.5.3.7	Heinteichlauf (Nr. 1.14.3)	46
2.5.3.8	Stadtgraben (Nr. 1.14.1)	47
2.5.4	Kleingewässer	47
2.5.4.1	Typisierung	47
2.5.4.2	Ergebnis der Bestands- bzw. Biotopkartierung	48
2.5.4.3	Ökologischer Wert	48
2.6	Vegetation - Beschreibung nach Lebensräumen	48
2.6.1	Methodik der Biotopkartierung	49
2.6.2	Potentielle natürliche Vegetation	49
2.6.3	Wald / Forst	51
2.6.3.1	Baumschicht	51
2.6.3.2	Waldränder / Strauchschicht	51

2.6.3.3	Krautschicht	52
2.6.3.4	Typisierung der Waldgebiete nach ihrem Gehölzartenvorkommen	52
2.6.4	Knick (§ 15b LNatSchG)	53
2.6.4.1	Gehölzarten	53
2.6.4.2	Krautschicht	54
2.6.4.3	Bedeutung und Funktionen der Knicks im Landschaftshaushalt	55
2.6.5	Vegetation der Gewässer und Randgebiete (§ 15a LNatSchG)	57
2.6.6	Moore und Sümpfe	59
2.6.7	Grünland	60
2.6.8	Acker / Ackerbrachen	61
2.6.9	Ergebnis der Biotopkartierung	61
2.7	Tierwelt	62
2.7.1	Vogelwelt	62
2.7.2	Amphibien / Reptilien	63
2.7.3	Libellenvorkommen	68
2.7.4	Säugetiere	68
2.7.5	Unterwasserfauna	70
2.7.6	Faunistische Lebensräume (Plan 1.5)	71
2.8	Flächennutzungen	74
2.8.1	Schutzgebiete und -objekte	74
2.8.1.1	Schutzgebiets- und Biotopverbundsystem	74
2.8.1.2	Naturpark und Landschaftsschutz	75
2.8.1.3	Netz Natura 2000	76
2.8.1.4	Naturschutzgebiete (§ 17 LNatSchG)	76
2.8.1.5	Naturdenkmale (§ 19 LNatSchG)	76
2.8.1.6	Geschützte Landschaftsbestandteile (§ 20 LNatSchG)	77
2.8.1.7	Historische Garten- und Parkanlagen, Kulturdenkmale	78
2.8.1.8	Archäologische Denkmäler	78
2.8.1.9	Gewässer- und Erholungsschutzstreifen (§ 11 LNatSchG)	79
2.8.1.10	Wasserschutzgebiet	79
2.8.2	Landwirtschaft	80
2.8.3	Forstwirtschaft	81

2.8.3.1	Bewirtschaftung	81
2.8.3.2	Erholungswald	82
2.8.4	Jagd	82
2.8.5	Fischerei	83
2.8.6	Siedlung und Bevölkerung	84
2.8.6.1	Bevölkerungsentwicklung	84
2.8.7	Verkehr	85
2.8.7.1	Straßen und Radwege	85
2.8.7.2	Verkehrsproblematik	85
2.8.7.3	Parkplätze	86
2.8.7.4	Bahn- und Busreiseverkehr	86
2.8.8	Ver- und Entsorgung	87
2.8.8.1	Wasserversorgung	87
2.8.8.2	Strom- und Gasversorgung	87
2.8.8.3	Entwässerung	87
2.8.8.4	Abfallentsorgung, Altlasten	88
2.8.8.5	Kiesgewinnung	90
2.9	Fremdenverkehr und Erholung	90
2.9.1	Bedeutung und Entwicklung	90
2.9.2	Unterkunftsangebot	91
2.9.3	Freizeit- und Erholungsangebot	91
2.9.3.1	Wanderwegenetz (Karten 1A, 1B, 3.3)	92
2.9.3.2	Aussichtspunkte	95
2.9.3.3	Sehenswürdigkeiten als Ausflugsziele	97
2.9.3.4	Kultur- und Kurangebote	98
2.9.3.5	Angebote für Freizeitaktivitäten und Wassersport	100
2.9.4	Reitwegenetz - Bestand und Problematik	101
2.9.4.1	Situation	101
2.9.4.2	Reiterhöfe und Pferdebestand	101
2.9.4.3	Vorhandene Reitwege	103
2.9.4.4	Ergebnis	110
2.9.5	Fahrwege für Kutschen	111

3.	Bewertung des Bestandes	113
3.1	Landschaftsökologische Bewertung (Karte 2.2)	113
3.1.1	Methodik und Kriterien	113
3.1.2	Bereiche nach Wertstufen	114
3.1.3	Darstellung und Ergebnisse	117
3.2	Bewertung des Landschaftsbildes für Freizeit und Erholung	118
3.2.1	Grundlagen / Bewertungskriterien	118
3.2.2	Erholungsrelevante Infrastruktur und Einrichtungen	120
3.2.3	Bewertungsstufen	121
3.2.4	Bereiche nach Wertstufen	121
3.2.5	Bewertungsergebnisse	122
3.3	Ortsbildbewertung	123
3.3.1	Bewertungsansätze	123
3.3.2	Bewertungsergebnisse	124
3.4	Beschreibung und Bewertung der Grünflächen	167
3.4.1	Kriterien	167
3.4.2	Beschreibung und Bewertung der Grünflächen sowie Planungshinweise	167
3.4.2.1	Schlossgarten am Großen Eutiner See	167
3.4.2.2	Seepromenade zwischen Schlossgarten und Seepark	170
3.4.2.3	Seepark	170
3.4.2.4	Freiflächen am Kurhaus	171
3.4.2.5	Freiflächen am Hallenbad	171
3.4.2.6	Grünzug Fissauer Bucht des Großen Eutiner Sees	172
3.4.2.7	Seebadeanstalt „Sonnenbad“ in der Fissauer Bucht des Großen Eutiner Sees	172
3.4.2.8	Grünzug am Kleinen Eutiner See (Biotope 129A, 130, 130A)	173
3.4.2.9	Grünzug Blaue Lehmkuhle (Festplatz, Tennishalle, G.-Peters-Schule, Kleingärten)	173
3.4.2.10	Grün-/Uferanlagen am Fissauer Fährhaus und Ecke Sielbecker Landstraße	176
3.4.2.11	Campingplatz am Kellersee	176
3.4.2.12	Alters- und Pflegeheim des DRK Waldstraße (Biedermannpark)	176

3.4.2.13	Friedhöfe	178
3.4.2.14	Sportplatzanlage am Bebensundweg und Tennisplatzanlagen	179
3.4.2.15	Kleingärten	180
3.5	Nutzungskonflikte	183
3.5.1	Grundlagen	183
3.5.2	Schematische Darstellung der ökologischen und visuellen Nutzungskonflikte auf dem Gebiet der Stadt Eutin	184
3.5.3	Erläuterungen zu den wichtigsten Konfliktbereichen Plan 2.3	185
3.5.3.1	Seeufer	185
3.5.3.2	Niedermoorstandorte	188
3.5.3.3	Fließgewässer	189
3.5.3.4	Waldgebiete	190
3.5.3.5	Zersiedelung der Ortsränder und Außenbereiche	192
3.5.3.6	Klärschlambeseitigung / Altablagerungen	192
3.5.3.7	Bauruinen	193
3.5.3.8	Straßen als Barrieren und Emissionsquellen	193
3.5.3.9	Hundedressurplatz im Wald am Sandfeldweg	193
4.	Entwicklungskonzept für Naturschutz und Landschaftspflege	194
4.1	Ziele aus übergeordneten Planungen	194
4.1.1	Landesraumordnungsplan Schleswig-Holstein (LRP, 1998)	194
4.1.2	Regionalplan (RP)	194
4.1.3	Landschaftsprogramm	196
4.1.3.1	Netz Natura 2000 in Schleswig-Holstein	196
4.1.4	Landschaftsrahmenplan (LRP, Gesamtfortschreibung 2003)	199
4.2	Grundsätze der Entwicklung und Landschaftsplanerisches Leitbild	200
4.3	Leitbild	201
4.3.1	Landschaftsachsen	201
4.3.2	Landschaftsgürtel	204
4.3.3	Weitere Ziele des Leitbildes und deren räumliche Umsetzung	205
4.3.3.1	Regionaler und überregionaler Biotopverbund	205
4.3.3.2	Lokaler Biotopverbund	205

4.3.3.3	Innerstädtische Grünschwerpunkte und Grünverbindungen	206
4.4	Qualitätsziele	208
4.4.1	Qualitätsziele für den Biotop- und Artenschutz	208
4.4.2	Qualitätsziele für Landschaftsbild und landschaftsbezogene Erholung	209
4.4.3	Qualitätsziele für die Freiflächen-Versorgung	210
4.4.4	Qualitätsziele für Zielkonzept Böden/Bodenentwicklung/ Geomorphologie	211
4.4.5	Qualitätsziele für Grundwasser und Oberflächenwasser	212
4.5	Besonderer Schutz bestimmter Teile der Natur	213
4.5.1	Vorrangige Flächen für den Naturschutz (Karte 3.2)	213
4.5.1.1	Gesetzlich geschützte Biotope	215
4.5.1.2	Gebiete, die die Voraussetzung für eine Unterschutzstellung als Naturschutzgebiet erfüllen	215
4.5.1.3	Gebiete im Sinne des § 20d LNatSchG („Natura 2000“)	217
4.5.1.4	Weitere geeignete Flächen nach Maßgabe der örtlichen und überörtlichen Landschaftsplanung	217
4.5.1.5	Eignungsflächen für vorrangige Flächen für den Naturschutz: Weitere Biotopverbundsysteme	220
4.5.2	Geeignete örtliche Verbundstrukturen	225
4.5.3	Ausweisung von Naturdenkmälern	227
4.5.4	Landschaftsschutzgebiet	227
4.5.5	Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft	228
4.5.5.1	Bestand an „Flächen für Maßnahmen ...“ und planerische Vorgaben	229
4.5.5.2	Übersicht über die vorgeschlagenen Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9, Abs. 20 BauGB)	229
4.6	Maßnahmen zur Förderung der landschaftsgebundenen Erholung	236
4.6.1	Schutz und Pflege des Landschaftsbildes	236
4.6.1.1	Erhalt von kleinteiligen Landschaftsräumen	236
4.6.1.2	Erhalt, Pflege und Entwicklung von Landschaftsräumen mit markanter Raumstruktur	237

4.6.2	Aufwertung des Landschaftsbildes in der freien Landschaft	238
4.6.2.1	Grünverbindungen und Leitgrün	238
4.6.2.2	Verlängerung und Anreicherung von Waldrändern	239
4.6.2.3	Landschaftspflegerische Maßnahme entlang der Wege von Erholungswäldern	239
4.6.2.4	Pflege und Gestaltung der Gewässerränder	240
4.6.2.5	Gestaltung der Ortsränder	240
4.6.3	Einrichtung neuer Wanderwege und Wanderparkplätze	241
4.6.4	Reitwege und Fahrwege für Kutschen	244
4.6.4.1	Reitwegebestand Ergänzende Maßnahmen	244
4.6.4.2	Einrichtung zusätzlicher Rund- und Anschlusswege für Reiter	246
4.6.4.3	Einrichten neuer Fahrstrecken für Kutschen	247
4.6.5	Erlebnisschwerpunkte / Erholungseinrichtungen	248
4.6.5.1	Aussichtspunkte	248
4.6.5.2	Sport und Freizeiteinrichtungen	249
4.6.5.3	Wassersportanlagen (vgl. auch Kap. 2.9.3.5)	250
4.6.6	Naturerlebnisräume / Naturerlebnispfad	251
4.7	Landschaftsplanerische Aussagen zu anderen Raumnutzungen und Fachplanungen	253
4.7.1	Flächen für bauliche Nutzungen	253
4.7.1.1	Situation und Bedarf	253
4.7.1.2	Eingriffe in Natur und Landschaft im Rahmen der Bauleitplanung	254
4.7.1.3	Vermeidung und Verminderung	254
4.7.1.4	Ausgleich und Ersatz	255
4.7.1.5	Flächenbedarf und Präferenzflächen für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen	256
4.7.1.6	Einzelflächenbezogene Eingriffsermittlung	257
4.7.2	Grün- und Freiflächen (s. auch Kap. 3.3 Ortsbildbewertung und Kap. 3.4 Grünflächen)	274
4.7.2.1	Erhaltung und Gestaltung der Grünflächen	274
4.7.2.2	Geplante Grünflächen	275
4.7.2.3	Entwicklungsmaßnahmen für Grün- und Freiflächen	277
4.7.3	Ver- und Entsorgung	280

4.7.4	Verkehr	282
4.7.5	Gewässer	282
4.7.5.1	Bestandsschutz und -pflege für Oberflächengewässer	282
4.7.5.2	Entwicklungsmaßnahmen für Fließgewässer	285
4.7.5.3	Entwicklungsmaßnahmen für Stillgewässer	287
4.7.5.4	Entwicklungsmaßnahmen für Fischteiche (HOLM, A. (1987), HOLM, U. (1989))	289
4.7.6	Landwirtschaftliche Nutzflächen und weitere Elemente der freien Landschaft	289
4.7.6.1	Erhalten der bestehenden landwirtschaftlichen Nutzung	290
4.7.6.2	Entwicklungsmaßnahmen bei landwirtschaftlichen Nutzflächen	293
4.7.7	Waldflächen	295
4.7.7.1	Erhalt und Pflege des Waldbestandes	296
4.7.7.2	Entwicklungsmaßnahmen für Wälder	297
4.7.7.3	Vorschlagsflächen für Aufforstungen	299
4.8	Archäologische Denkmale	300
	Literatur	302
	ANHANG	

ANHANG – ÜBERSICHT

1. Tabelle der Biotope
Zusammenfassung aus den Biotopbögen
- 1.1 Erläuterungen zur Nummerierung der Biotope
- 1.2 Abkürzungen in der Tabelle
- 1.3 Tabelle der Biotope
2. Angaben zur Fauna
- 2.1 Liste der vorkommenden Vogelarten nach Bereichen
Quelle: Vogelschutzgruppe (VSG) Eutin – Malente
1986 / 1987 / 1997
- 2.2 Biotopkartierung 1996 – 1998
Angaben zur Fauna
Feststellungen und z.T. Vermutungen über das Artenvorkommen bei
einmaligem Begehen
3. Gewässergüteindex (Kreis Ostholstein, aus den Jahren 1973 – 1986)

TABELLENVERZEICHNIS

Tabelle 1:	Gefährdungspotentiale der Bodentypen	9
Tabelle 2:	Die Seen Eutins Quelle: MUUB, PETERSEN, KÖNIG 1973	33
Tabelle 3:	Artenzahl gefährdeter und von dem Aussterben bedrohter Vogelarten nach Schwerpunktbereichen. Die Artenliste ist im Anhang einzusehen	63
Tabelle 4a:	Amphibienbestand der Laichgewässer	64
Tabelle 4b:	Artenvorkommen auf den in der Abb. 16b markierten Standorten	65
Tabelle 5:	Säugetiervorkommen aus MNUL (1993): Atlas der Säugetiere	69
Tabelle 6:	Nutzungsarten der Bodenfläche	74
Tabelle 7:	Naturdenkmale in Eutin	77
Tabelle 8:	Vorschlagsflächen für geschützte Landschaftsbestandteile	78
Tabelle 9:	Betriebe mit Viehhaltung	81
Tabelle 10:	(Ehemalige) Erholungswaldflächen	82
Tabelle 11:	Bevölkerungsentwicklung ⁽⁴⁾	84
Tabelle 12:	Altlasten (Quelle: Ostholstein)	89
Tabelle 13:	Randwandertouren auf Eutiner Gebiet	95
Tabelle 14:	Bodeneigenschaften und -funktionen	211
Tabelle 15:	Ermittlung der Wohneinheiten	253

PLANVERZEICHNIS

1.1	Geologie	M 1 : 25.000
1.2	Bodenempfindlichkeit	M 1 : 25.000
1.3	Landschaftsentwicklung	M 1 : 25.000
1.4	Gewässerplan	M 1 : 25.000
1.5	Faunistische Lebensräume	M 1 : 25.000
1A/1B	Bestand	M 1 : 5.000
2.1	Bewertung Landschaftsbild	M 1 : 10.000
2.2	Bewertung Ökologie	M 1 : 10.000
2.3	Konflikte	M 1 : 10.000
3	Entwurf	M 1 : 5.000/1:10.000
3.1	Leitbild (= Abb. 33)	M 1 : 25.000
3.2	Vorrangflächen für Naturschutz	M 1 : 10.000
3.3	Wanderwege- und Reitwegenetz	M 1 : 10.000

ABBILDUNGSVERZEICHNIS

Abbildung 1:	Lage im Raum	5
Abbildung 2:	Eutin um 1590. Nach dem Stich aus Braun-Hogenbergs Städteansichten	18
Abbildung 3:	Eutin z.Zt. des Fürstbischofs 1727 - 1750 Nach einer Zeichnung von Johann Christian Löwen	19
Abbildung 4:	St.-Georg-Hospital in der Lübecker Straße, erbaut von Georg Greggenhofer, Zustand um 1900	20
Abbildung 5:	Wachstum der Stadt nach Fläche (Zeitraum ab 1590) und Einwohnern	23
Abbildung 6:	Alter und neuer Lauf der Schwentine bei Fissaubrück	26
Abbildung 7:	Stadtfeldmark. Ergebnis der Einkoppelung (PETERS, G. 1958)	27
Abbildung 8.1:	Landschaftsentwicklung Knicknetz	29
Abbildung 8.2:	Landschaftsentwicklung Knicknetz	30
Abbildung 9:	Grundwasserspiegelflächen des oberen Druckwassers (aus: Johannsen, 1980, S. 490)	32
Abbildung 10:	Einzugsgebiet des Dieksees und des Kellersees Quelle: LAWAKÛ SH: Seen in Schleswig-Holstein, 1995	34
Abbildung 11:	Angelkarte	36
Abbildung 12:	Längsschnitt der Schwentine	42
Abbildung 13:	Knickprofil	54
Abbildung 14:	Heckentiere und ihr durchschnittlicher Aktionsradius aus: Reicholf 1989	56
Abbildung 15:	Schema der Verlandungsgesellschaften eines eutrophen Sees (aus WILMANN, O., 1978): Ökologische Pflanzensoziologie	57
Abbildung 16a:	Übersicht der im Rahmen der Amphibienkartierung zum B-Plan 90 Eutin erfassten Amphibienlaichgewässer (Quelle: TGP / GGv 2002; B-Plan 90 der Stadt Eutin, Amphibienkartierung, verändert)	66
Abbildung 17:	Lebensgemeinschaften eines Sees	70
Abbildung 18:	Radwanderführer Kreis Ostholstein	94
Abbildung 19:	Terrainwege (aus Wegweiser 97 Eutinkur & Touristik GmbH)	99
Abbildung 20:	Freibad (Denkmalschutz!) am Großen Eutiner See (Quelle: Urlaubsmagazin)	99

Abbildung 21:	Pferdeweiden in Sibbersdorf, südlich vom See / westlich Gemeindegrenze mit Randeingrünung der Standortschießanlage	102
Abbildung 22:	wie Abb. 21	103
Abbildung 23:	Reitweg am nördlichen Waldrand im Beuthiner Holz	104
Abbildung 24:	Reitweg, -spur im Prinzenholz, Uferweg	109
Abbildung 25:	wie Abb. 24, Hinweisschilder	109
Abbildung 26:	Tourenvorschläge für Kutschen (Quelle Prospekt Fa. Eduard Moser Kutschfahrten GmbH)	111
Abbildung 27:	Schlossgarten, Blick über den großen Piependiek zum Monopterus	169
Abbildung 28:	Schlossgarten, Lindenallee	169
Abbildung 29:	Grünfläche Blaue Lehmkuhle mit Parkweg, Blick von NO nach SW	174
Abbildung 30:	Tennishalle mit prov. Stellfläche während des Festplatz-Betriebes	174
Abbildung 31:	Umgestaltung des „Biedermannparks“ am Parkweg (Stadtbauamt)	177
Abbildung 32:	Kleingartenanlage Quanswiese	181
Abbildung 33:	Leitbild des Landschaftsplanes	203
Abbildung 34:	Schutzgebiets- und Biotopverbundsystem Schleswig-Holstein	221
Abbildung 35:	Aussichts-/Wasserturm (aus Urlaubsmagazin)	248
Abbildung 36:	Typischer Aufbau eines natürlichen Waldrandes	298
Abbildung 37:	Archäologisches Denkmal „Rikenbeke“	301
Abbildung 38:	„Ukleiwall“	301

1. Einführung

1.1 Planungsanlass, Verfahrensablauf Aufgaben und Ziele der Landschaftsplanung

Aspekte der Stadtentwicklung, die Anpassung an das Landesnaturschutzgesetz in der Fassung von 2003 und die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Eutin erfordern die Aufstellung eines Landschaftsplanes.

Die Auftragsvergabe an unser Büro erfolgte in zwei Teilen:

Im Teil I vom 29.12.1995 galt der Auftrag neben der Ermittlung der Planungsgrundlagen - vor allem der Kartierung von Biotopen (100 Biotope), die nach § 15a LNatSchG geschützt sind, als wichtigste Voraussetzung der Bestandserfassung.

Den Auftrag für die Gesamtbearbeitung - Teil II erhielten wir am 05.12.1996.

Die Biotopkartierung vom November 1995 und Frühjahr / Sommer 1997 sowie die aktualisierte Bestandsaufnahme lagen am 06.11.1997 vor.

Das Leitbild zum Vorentwurf ist nach Abstimmungsgesprächen mit der Verwaltung und der unteren Naturschutzbehörde zusammen mit der Bestandsdarstellung den Politikern in öffentlicher Sitzung am 04.12.1997 und 04.06.1998 vorgestellt worden.

Der Stadtentwicklungsausschuss hat am 22.07.1999 in öffentlicher Sitzung die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange, der anerkannten Naturschutzvereine und der Nachbargemeinden zum Entwurf des Landschaftsplanes beschlossen. Die Beteiligung erfolgte mit Schreiben vom 23.09.1999 vom 01.10. bis 31.12.1999.

Am 02.12.1999 hat der Stadtentwicklungsausschuss eine Beteiligung der betroffenen Landwirte beschlossen. Die Landwirte sind gruppenweise in 5 Gesprächen durch die Stadt in der Zeit vom 08.02. bis 13.03.2000 beteiligt worden.

Aufgrund neuer Entwicklungen der Bauleitplanung und planerischer Vorgaben wurde der Landschaftsplan weiter überarbeitet und lag vom 05.05. bis 06.06.2003 erstmalig öffentlich aus. Im Parallelverfahren erfolgte die erneute Beteiligung der Träger öffentlicher Belange, der Naturschutzverbände und -vereine sowie der Nachbargemeinden.

Zu den **Aufgaben der Landschaftsplanung** gehört, dass die örtlichen Erfordernisse und Maßnahmen zur Verwirklichung von Zielen des Naturschutzes nach § 6 Abs. 1 LNatSchG Schleswig-Holstein unter Beachtung der Ziele der Raumordnung und Landesplanung flächendeckend in Landschaftsplänen darzustellen sind.

In § 6 Abs. 4 heißt es: „Die zur Übernahme geeigneten Inhalte der Landschafts- und Grünordnungspläne sind nach Maßgabe des § 1 Abs. 6 des Baugesetzbuches und des § 4 Abs. 2 und 3 als Darstellungen oder Festsetzungen in die Bauleitpläne zu übernehmen.“

Ziel der Landschaftsplanung ist es, Vorschläge für eine ökologische und gestalterische Sicherung und Entwicklung der Landschaft als Lebensraum unserer Gesellschaft und der wildlebenden Pflanzen- und Tiergesellschaften zu erarbeiten und insbesondere die Landschaft aufgrund ihres natürlichen Potentials zu entwickeln.

Dementsprechend soll der Landschaftsplan Beiträge zum Naturschutz, zur Landschaftspflege, zu Fremdenverkehr/Erholung liefern und gesamtplanerisch ökologische Beiträge hinsichtlich der übrigen raumbeanspruchenden Nutzungen berücksichtigen.

Zielkonflikte hinsichtlich sich überlagernder Raumansprüche sind zu erfassen und Vorschläge zu deren Vermeidung und Abbau zu erarbeiten.

Die vom Landschaftsplan entwickelten Ziele und Maßnahmen sind geeignet, als eigenständige Projekte zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung der Landschaft beizutragen bzw. Landschaftseingriffe und -schäden zu mildern oder sie können als Ausgleichs- bzw. Ersatzmaßnahmen für Eingriffe (z.B. durch Siedlungserweiterungen und Straßenbau) bei Landschaftspflegerischen Begleitplänen herangezogen werden.

Die Geltungsdauer des Landschaftsplanes ist auf etwa 10-15 Jahre zu veranschlagen. Danach ist eine Anpassung der Aussagen des Landschaftsplanes an die bestehende Orts- und Landschaftsentwicklung und eine Überprüfung und ggf. Fortschreibung der Ziele des Naturschutzes und der Landschaftspflege sinnvoll.

1.2 Arbeitsschritte

Der Landschaftsplan ist in folgende Arbeitsschritte untergliedert:

- **Grundlagenteil (Kap. 2)**
mit einer problemorientierten und planungsbezogenen Bestandsaufnahme.
Erfasst bzw. aktualisiert werden:
 - die natürlichen Grundlagen, wie Geologie, Böden, Relief, Wasserhaushalt (so weit Daten verfügbar sind)
 - Biotopkartierung mit Beschreibung der Pflanzen- und Tierlebensräume
 - die historische Entwicklung von Landschaft und Siedlung
 - Schutzgebiete und -objekte sowie
 - die vorhandenen Nutzungen.
- **Bewertungsteil (Kap. 3)**
auf der Grundlage der Bestandsermittlung nach landschaftsökologischen Gesichtspunkten:
 - Bewertung der Schutzwürdigkeitund nach visuellen Gesichtspunkten hinsichtlich der Ansprüche für Freizeit und Erholung:
 - Bewertung des Landschaftsbildes
 - Bewertung des Ortsbildes

- dazu kommt die
- Bewertung der auftretenden Nutzungskonflikte
 - **Entwicklungsteil (Kap. 4)**

Die Ziele einer künftigen Entwicklung für Eutin leiten sich aus den vorangegangenen Arbeitsschritten ab. Die Ziele aus übergeordneten Planungen werden in das Konzept integriert. Es werden Empfehlungen gegeben für konkrete Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft. Sie umfassen im einzelnen:

 - Vorschläge zur Ausweisung von Schutzgebieten und Schutzobjekten mit Empfehlungen für die Pflege und Entwicklung dieser Gebiete
 - Die Behandlung der nach dem Landesnaturschutzgesetz geschützten Biotope (§§ 15a, 15b)
 - den Schutz und die Regeneration von Boden, Gewässer, Luft
 - Lösungsmöglichkeiten der Konflikte
 - die Vorsorge für eine schonende Weiterentwicklung der Siedlungsflächen und Einrichtungen der landschaftsgebundenen Erholung, des Fremdenverkehrs und zum Schutz erholungswirksamer Landschaftsstrukturen.

1.3 Bearbeitungsgrenze

Das Bearbeitungsgebiet bleibt im wesentlichen auf die Gemeindegrenzen beschränkt. Nachrichtlich werden die angrenzenden Landschaftselemente und -räume jedoch hinsichtlich ihres Einflusses und Gesamtwertes auf das Bearbeitungsgebiet aufgezeigt.

Dort, wo es von grenzübergreifender Bedeutung ist, werden auch Ziele und Maßnahmen lediglich als Empfehlungen ohne Normcharakter für die direkt angrenzenden Bereiche dargestellt und angesprochen.