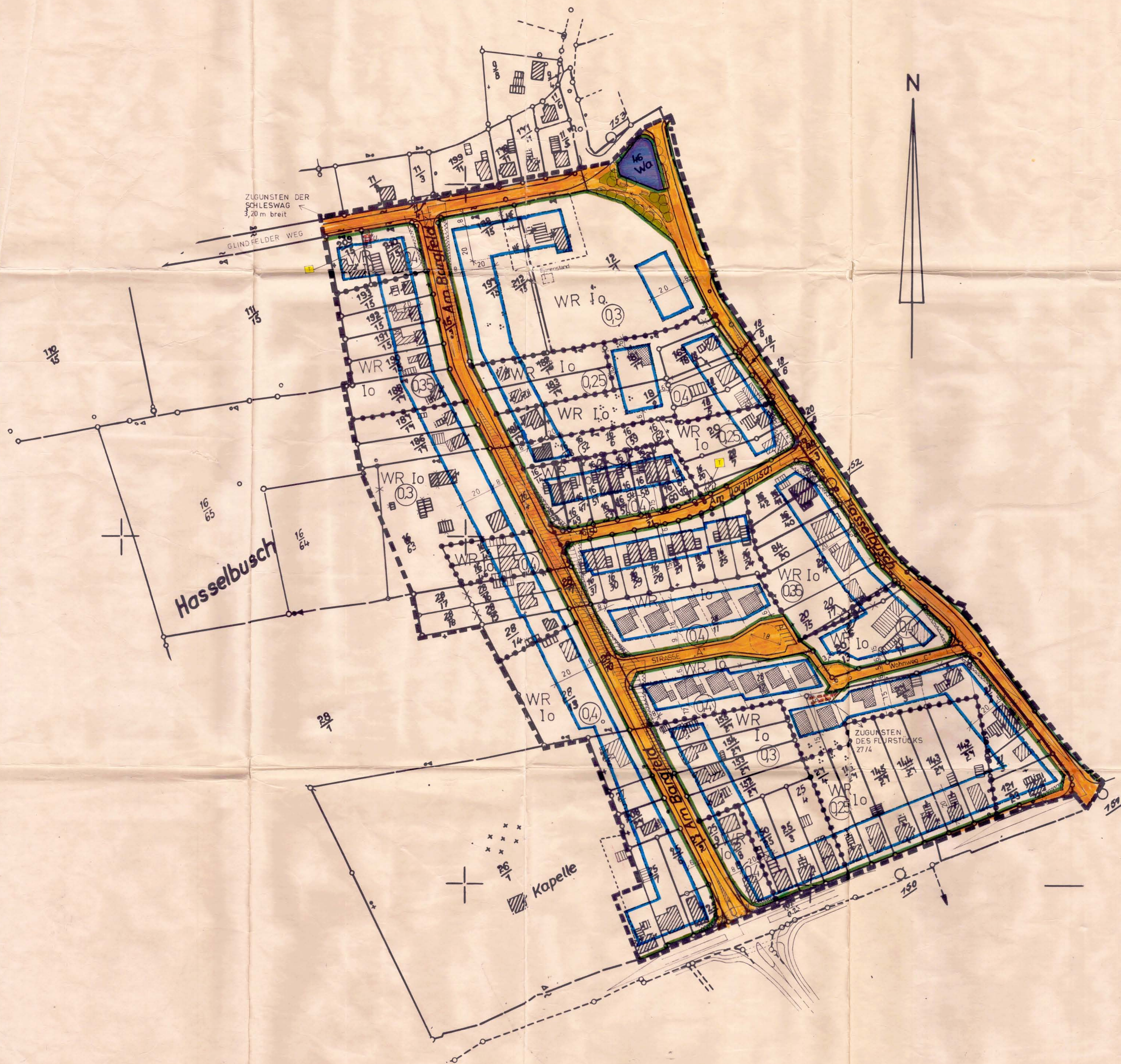


SATZUNG DER STADT BARGTEHEIDE ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR.6 1.ÄNDERUNG UND ERWEITERUNG
GEBIET AM BARGFELD, ALTE LANDSTRASSE UND HASSELBUSCH

AUF GRUND DES § 10 BUNDEBAUGESETZ (BBAUG) VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) UND DES § 1 DES GESETZES ÜBER BAUGESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN VOM 10. APRIL 1960 (GVO BL. SCHL.-H. S. 59)
IN VERBINDUNG MIT § 1 DER ERSTEN VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDEBAUGESETZES VOM 9. DEZEMBER 1960 (GVOBL. SCHL.-H. S. 198) WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE
STADTVERTRETUNG VOM 2. Okt. 1975 FOLGENDE SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 6 GEBIET AM BARGFELD, ALTE LANDSTRASSE UND HASSELBUSCH, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG ERLASSEN.

PLANZEICHNUNG M. 1: 1000
ES GILT DIE BAUNUTZUNGSVERORDNUNG 1968 (GVO BL. I S. 1233)



Bau G	Bau NVO	ZEICHENERKLÄRUNG FESTSETZUNGEN
§ 9 (5)		--- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES B-PLANES
§ 9 (1) a	§ 3	WR REINES WOHNGEbiet
§ 9 (1) a	§§ 16+17	I ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
§ 9 (1) a	§§ 16+17	0,4 GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ) HIER Z. B. 0,4
§ 9 (1) b	§§ 22+23	0 BAUWEISE - OFFEN
§ 9 (1) b	§§ 23(3) § 16	BAUGRENZE
§ 9 (1) c		--- GRENZE UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
§ 9 (1) d		VERKEHRSFLÄCHEN
§ 9 (1) e		STRASSEN-ABGRENZUNGSLINIE
§ 9 (1) f		OFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
§ 9 (1) g		TRANSFORMATORENSTATION
§ 9 (1) h		ZU ERHALTENDE GEWÄSSER (LÖSCHTEICH)
§ 9 (1) i		OFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
§ 9 (1) j		ZU PFLANZENDE U. ZU ERHALTENDE BÄUME FLÄCHEN MIT GEH-LEITUNGS-UND FAHRRECHTEN
§ 9 (1) k		VON DER BEBAUUNG FREI ZU HALTENDE FLÄCHEN
DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER		
---		VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
---		KÜNFTIG FORTFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
---		IN AUSSICHT GENOMMENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
41		FLURSTÜCKBEZEICHNUNG
---		VORHANDENE BAULICHE ANLAGEN
---		VORGESCHLAGENE BAULICHE ANLAGEN - UNVERBINDLICH -
---		KÜNFTIG FORTFALLENDE BAULICHE ANLAGEN
---		SICHTDREIECKE
STRASSENPROFILE		
---		* FAHRBAHN = GEHWEG = GRÜNFLÄCHE
STRASSE „A“		
STRASSE HASSELBUSCH, GLINDFELDER WEG		
STRASSE AM BARGFELD		
kombinierter Fuß-/Radweg		
STRASSE AM DORNBUSCH		
WOHNWEG „C“		

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH §§ 8 UND 9 BBAUG AUF DER GRUNDLAGE DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES DER STADTVERTRETUNG VOM 2. Okt. 1975

BARGTEHEIDE, DEN 3. Okt. 1975

THOMAS SCHWARZE, PETER SUHR
ARCHITEKTEN
TEL.: HAMBURG (040) 6431614 u. 6431615
BARGTEHEIDE (04302) 74 00
PLANVERFASSER



BÜRGERMEISTER

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG, SOWIE DIE BEGRÜNDUNG HABEN IN DER ZEIT VOM 4. 2. 75 BIS 5. 3. 75 NACH VORHERIGER BEKANNTMACHUNG AM 27. 1. 75 MIT DEM HINWEIS, DASS ANREGUNGEN UND BEDENKEN IN DER AUSLEGUNGSFRIST GELTEND GEMACHT WERDEN KÖNNEN, ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

BARGTEHEIDE, DEN 3. Okt. 1975



BÜRGERMEISTER

DER KATASTERMÄSSIGE BESTAND AM 1. 5. 75, SOWIE DIE GEOMETRISCHEN FESTLEGUNGEN DER NEUEN STADTEBAULICHEN PLANUNG WERDEN ALS RICHTIG BESCHENIGT.

BAD OLDESLOE, DEN 21. Okt. 1975



REG. VER. DIREKTOR

DIE BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT BESCHLUSS DER STADTVERTRETUNG VOM 2. Okt. 1975 GEBILLIGT.

BARGTEHEIDE, DEN 3. Okt. 1975



BÜRGERMEISTER

DIE GENEHMIGUNG DIESER BEBAUUNGSPLANSATZUNG, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG, WURDE NACH § 11 BBAUG MIT ERLAß DES INNENMINISTERS VOM 18. Mai 1976 AZ 11 840 c-843/04-62.6 (6) MIT AUFLAGEN (UND HINWEISEN) erteilt. DIE ERFÜLLUNG DER AUFLAGE (UND HINWEISE) WURDE MIT ERLAß DES INNENMINISTERS VOM 3. Okt. 1976 AZ 11 840 c-843/04-62.6 (6) BESTÄTIGT.

BARGTEHEIDE, DEN 22. Feb. 1977



BÜRGERMEISTER

DIESER BEBAUUNGSPLAN, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG, SOWIE DIE BEIGEFÜGTE BEGRÜNDUNG SIND AM 1. Feb. 1977 MIT DER ERFOLGTEIN BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG IN KRAFT GETRETEN UND LIEGEN VOM 22. Feb. 1977 AN ÖFFENTLICH AUS.

BARGTEHEIDE, DEN 22. Feb. 1977



BÜRGERMEISTER