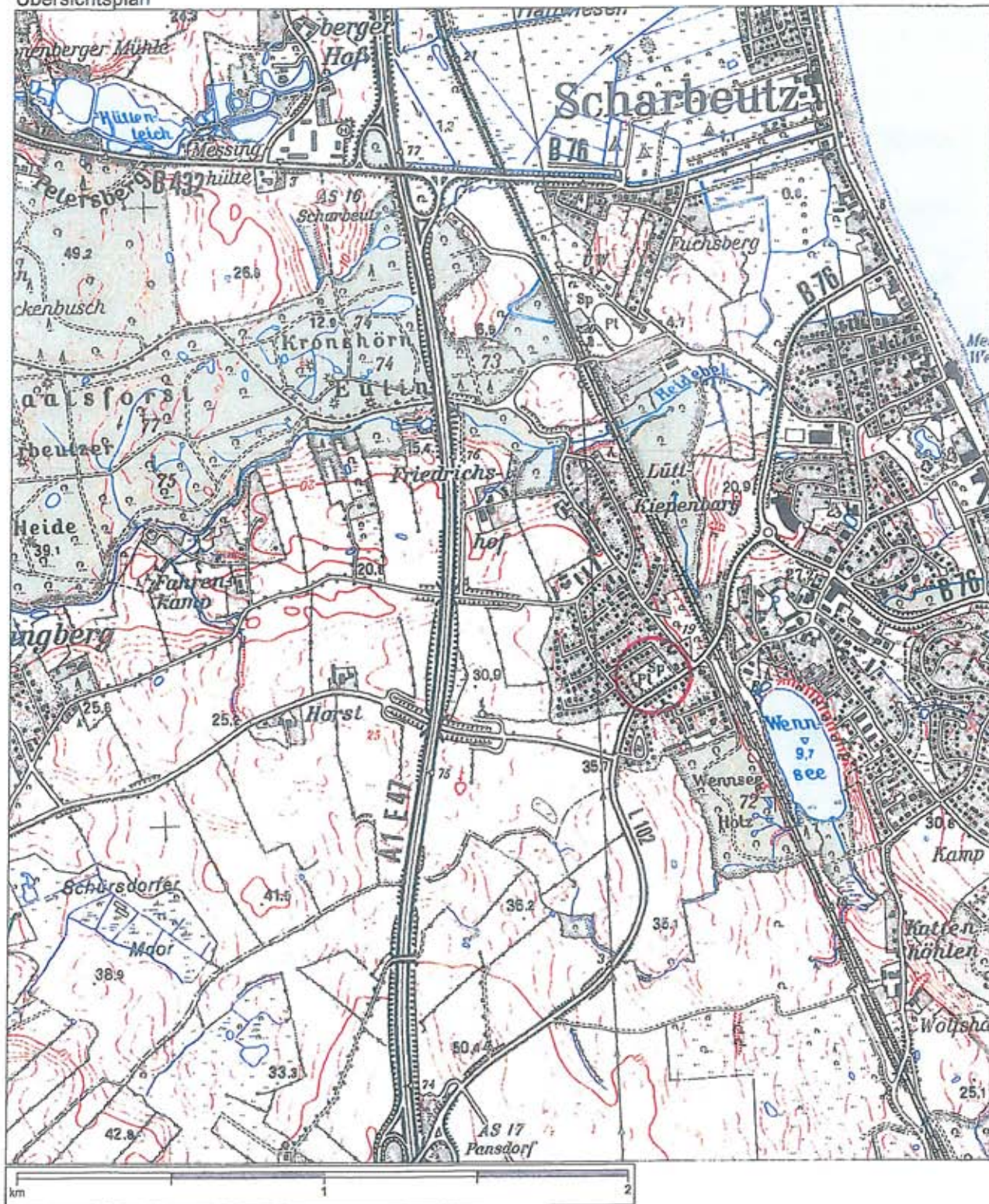


Anlagenverzeichnis

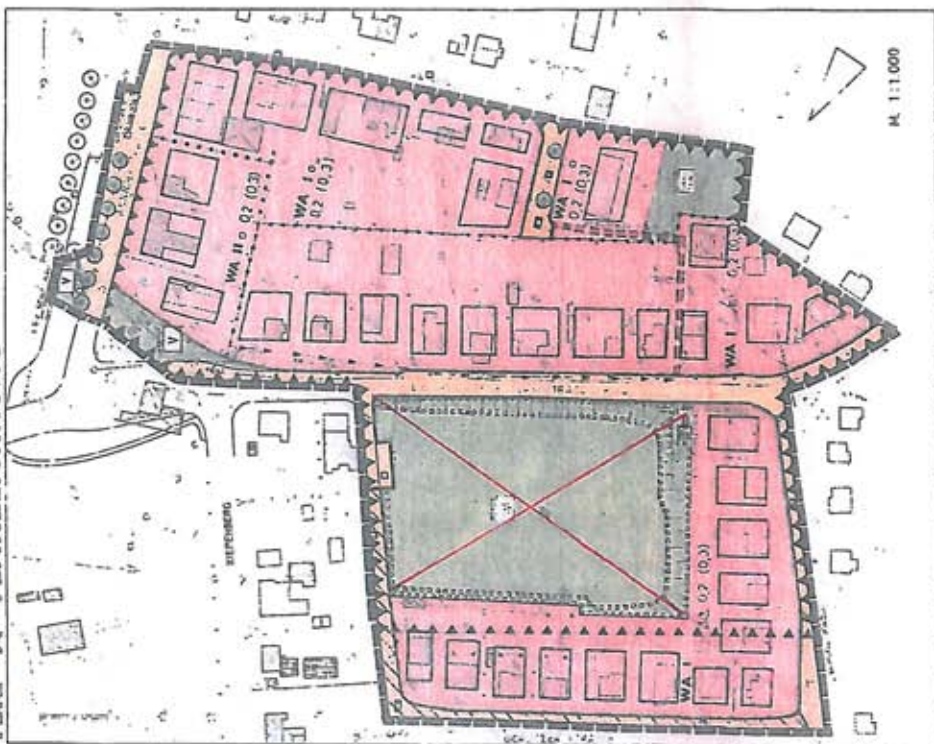
Anlage 1 :	Übersichtsplan
Anlagen 2, 3:	Rechtskräftige Bebauungspläne Nr. 27 -Sch- und Nr. 25 -Sch-
Anlage 4:	Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 -Sch-, Stand 04.06.2015
Anlage 5:	Entwurf der Grundstücksentwicklung des Plangebietes, Stand 20.05.2015
Anlage 6:	Lageplan des Berechnungsmodells mit Plangeltungsbereich und Baugrenzen
Anlagen 7 - 15:	Gewerbelärmkarten Bäckerei Brede
Anlagen 16 - 22:	Verkehrslärmkarten Luschendorfer Straße
Anlagen 23 - 26:	Verkehrslärmkarten Luschendorfer Straße + A 1

Übersichtsplan

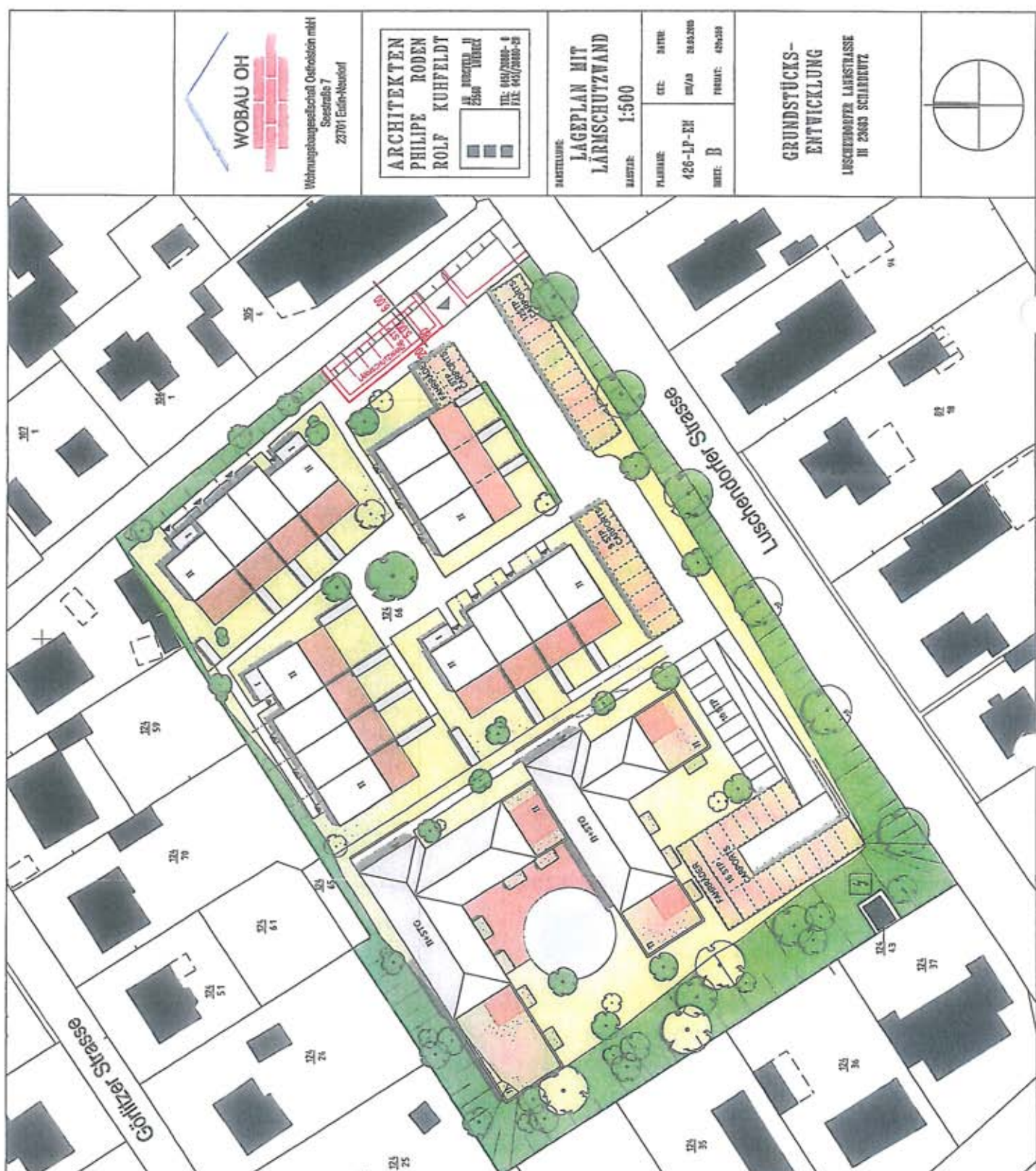


TEIL B - XT

PLANZEICHENENKLEBUNG



SATZUNG DER GEMEINDE SCHARDEUTZ
ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 27 - SCH-
- LUSCHENDORFER LANDSTRASSE - WENNESESTRASSE -
- KÖHNIGSDORF STR. - ODERSTR. - GÖRLITZER STRASSE -



WOB AU OH

Wohnungsgesellschaft Ostfriesland mbH
Seestraße 7
23701 Esch-Neudorf

ARCHITEKTEN
PHILIPPE RODEN
ROLF KUHFLDT

IN KÖLN
ZUSAMMENGEFÜGT

TEL: 0431/2000-4
FAX: 0431/2000-25

BAUTEILUNG
LAGEPLAN MIT
LÄRMSCHUTZWAND

MAßSTAB: 1:500

PLANUNG:	426-LP-EN
CEZ:	DATE
IN/AB:	20.03.2015
PROJEKT:	426-001
WERT:	B

GRUNDSTÜCKS-ENTWICKLUNG

LUSCHENDORFER LÄRMSTRASSE
IN 23693 SCHILDEWITZ





Lageplan mit Plangeltungsbereich und Baugrenzen

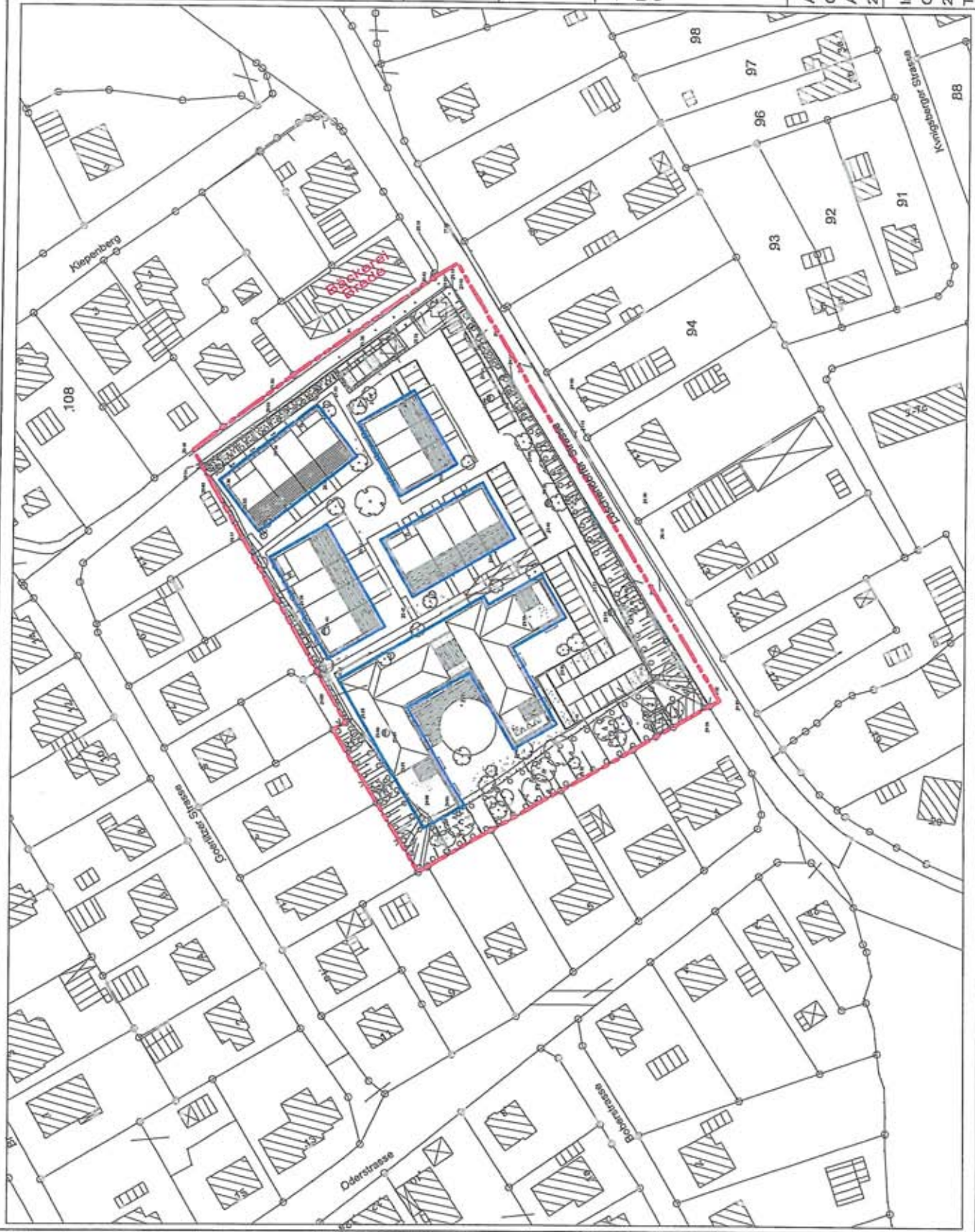


ANLAGE 6
Gutachten 15-07-5
Plattdatell: plan
M 1: 1000

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 -Sch- der Gemeinde Scharbeutz

Auftraggeber:
Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23879 Mölln
Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel

<= 35	dB(A)
> 35 - 40	dB(A)
> 40 - 45	dB(A)
> 45 - 50	dB(A)
> 50 - 55	dB(A)
> 55 - 60	dB(A)
> 60 - 65	dB(A)
> 65 - 70	dB(A)
> 70 - 75	dB(A)
> 75	dB(A)

Isolinien 1 dB



Berechnung von Geräusch-
immissionen nach TA Lärm
in 5,5 m Höhe (1. OG)
Nacht 22:00 - 06:00 Uhr



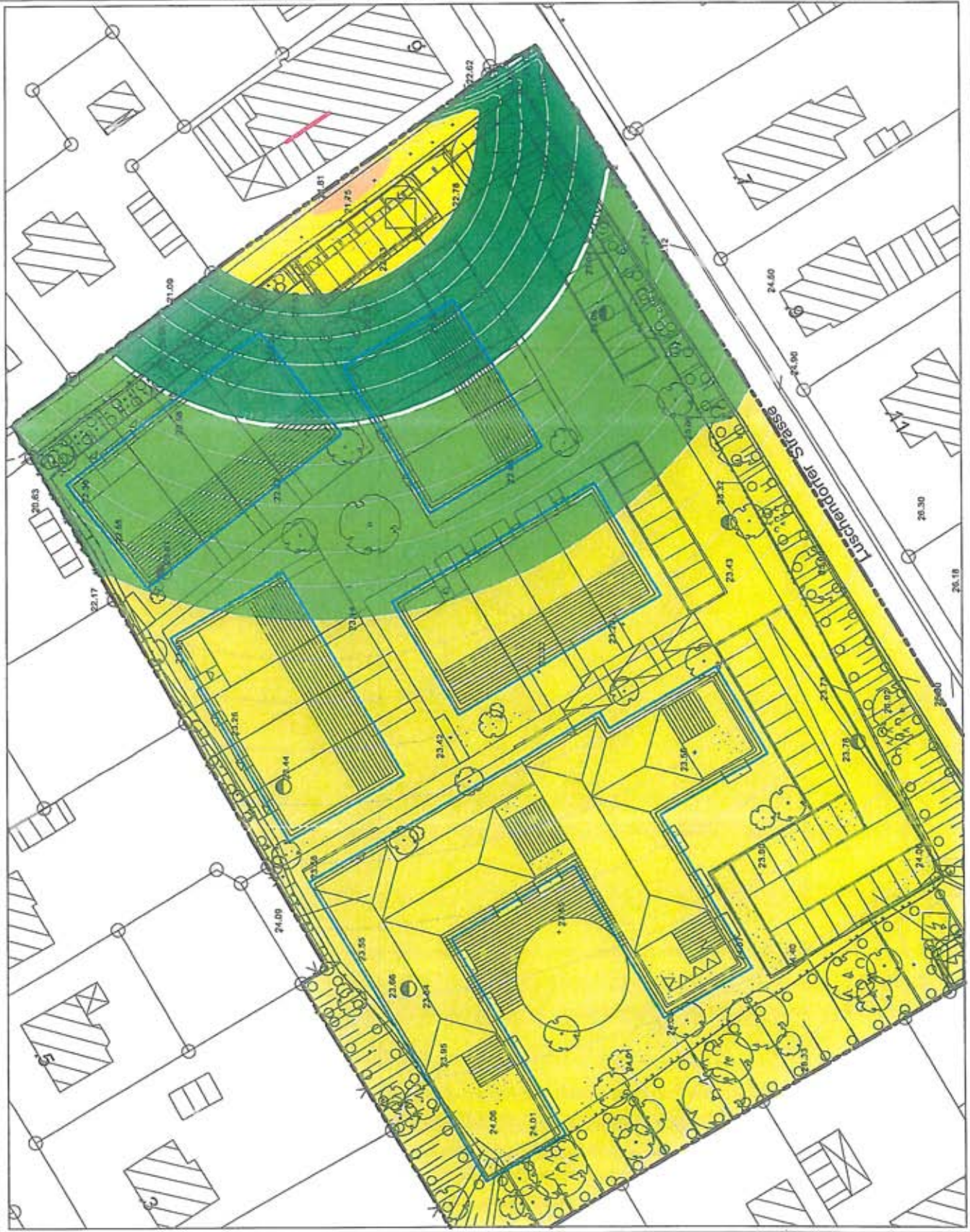
ANLAGE 7
Gutachten 15-07-5
Plotdatei: r1a-og
M 1: 500

1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 -Sch- der
Gemeinde Scharbeutz

Schallquelle: Abluftgebläse
Backkammern (rot)
Ohne Gebäude im Plangebiet
Weiße Linie: Immissions-
richtwert 40 dB(A) für WA

Auftraggeber:
Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23679 Mölln
Tel.: 0 45 42 / 63 62 47





Beurteilungspegel

<= 35	dB(A)
> 35 - 40	dB(A)
> 40 - 45	dB(A)
> 45 - 50	dB(A)
> 50 - 55	dB(A)
> 55 - 60	dB(A)
> 60 - 65	dB(A)
> 65 - 70	dB(A)
> 70 - 75	dB(A)
> 75	dB(A)
Isolinien 1 dB	



Berechnung von Geräusch-
immissionen nach TA Lärm
in 5,5 m Höhe (1. OG)
Nacht 22:00 - 06:00 Uhr



ANLAGE 8
Gutachten 15-07-5
Plotdatei: r1b-og
M 1: 500

1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 -Sch- der
Gemeinde Scharbeutz
Schallquelle: Abturbgebläse
Backkammern (rot)
Mit Gebäude im Plangebiet
Weiße Linie: Immissions-
richtwert 40 dB(A) für WA

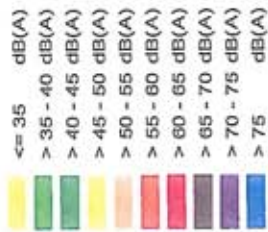
Auftraggeber:
Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23879 Mölln
Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungsspiegel



Berechnung von Geräuschimmissionen nach TA Lärm in 5,5 m Höhe (1. OG)

Nacht 22:00 - 06:00 Uhr



ANLAGE 9
Gutachten 15-07-5
Plotdatei: r2a-og
M 1: 500

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 - Sch- der Gemeinde Scharbeutz

Schallquelle: Kühlkammer
innen, offene Tore (rot)
Ohne Gebäude im Plangebiet
Weiße Linie: Immissionsrichtwert 40 dB(A) für WA

Auftraggeber:
Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23879 Mölln
Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel

<= 35	dB(A)
> 35 - 40	dB(A)
> 40 - 45	dB(A)
> 45 - 50	dB(A)
> 50 - 55	dB(A)
> 55 - 60	dB(A)
> 60 - 65	dB(A)
> 65 - 70	dB(A)
> 70 - 75	dB(A)
> 75	dB(A)
Isolinien 1 dB	



Berechnung von Geräusch-
immissionen nach TA Lärm
in 5,5 m Höhe (1. OG)
Nacht 22:00 - 06:00 Uhr



ANLAGE 10
Gutachten 15-07-5
Plattdat.: r2b-og
M 1: 500

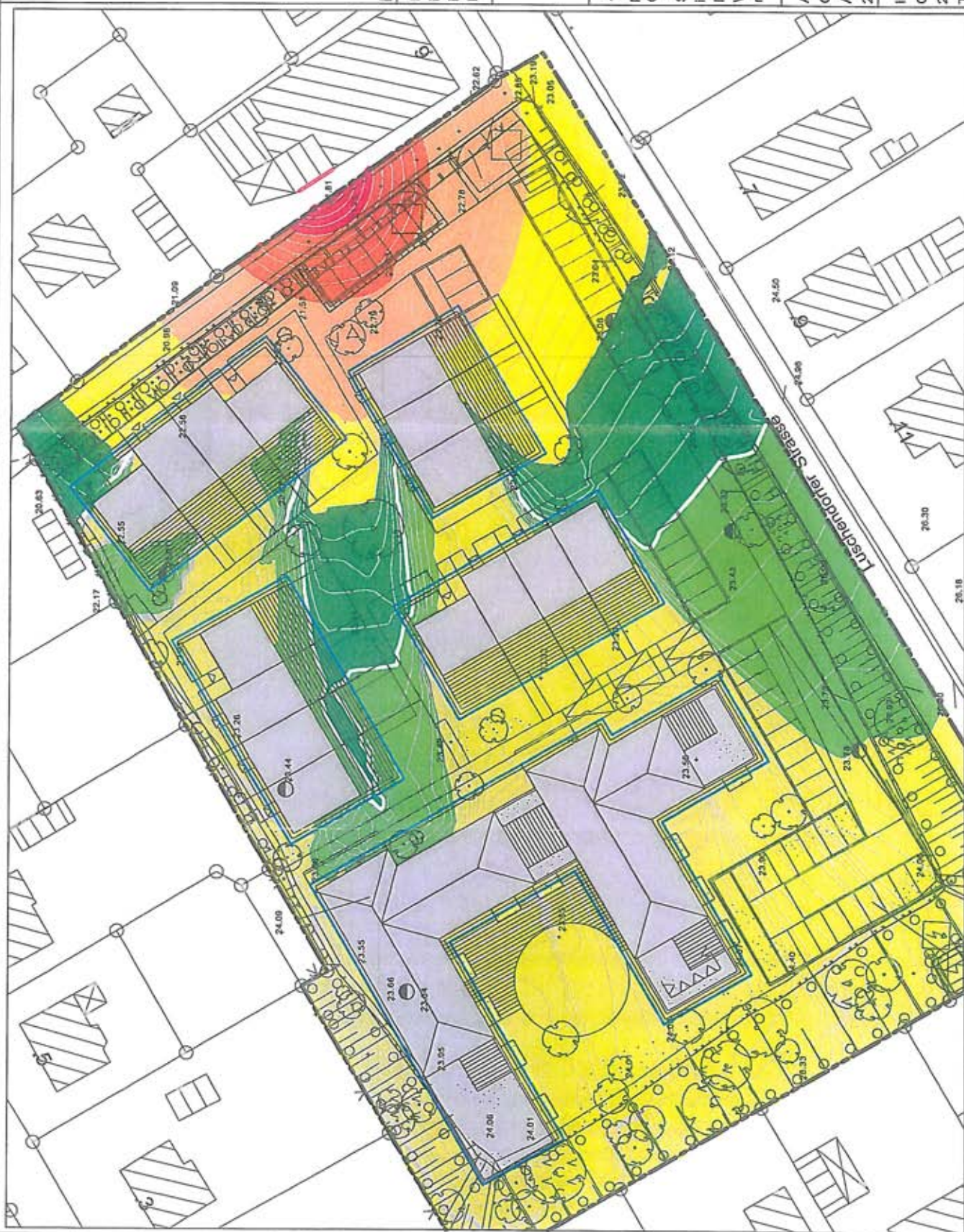
1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 - Sch- der
Gemeinde Scharbeutz

Schallquelle: Kühlkammer
innen, offene Tore (rot)
Mit Gebäude im Plangebiet
Weiße Linie: Immissions-
richtwert 40 dB(A) für WA

Auftraggeber:

Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23879 Mölln
Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel

<= 35	dB(A)
> 35 - 40	dB(A)
> 40 - 45	dB(A)
> 45 - 50	dB(A)
> 50 - 55	dB(A)
> 55 - 60	dB(A)
> 60 - 65	dB(A)
> 65 - 70	dB(A)
> 70 - 75	dB(A)
> 75	dB(A)
Isolinien 1 dB	



Berechnung von Geräusch-
immissionen nach TA Lärm
in 5,5 m Höhe (1. OG)
Nacht 22:00 - 06:00 Uhr



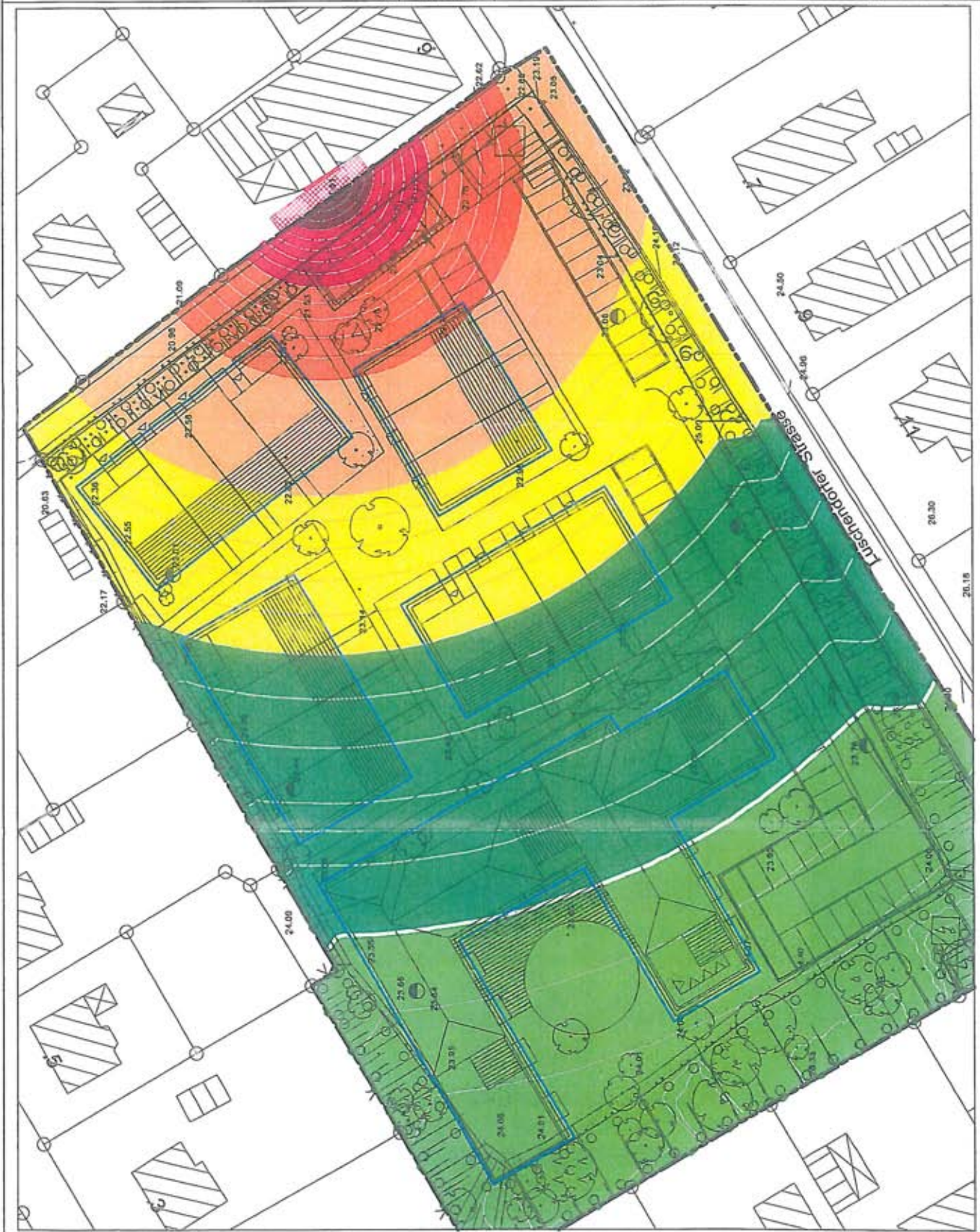
ANLAGE 11
Gutachten 15-07-5
Plattdat: r3a-og
M 1: 500

1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 -Sch- der
Gemeinde Scharbeutz

Schallquelle: Beladung
und An-Abf. Sprinter (rot)
Ohne Gebäude im Plangebiet
Weiße Linie: Immissions-
richtwert 40 dB(A) für WA

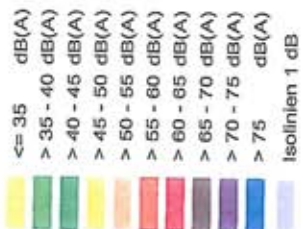
Auftraggeber:
Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23879 Mölln
Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel



Isolinien 1 dB

Berechnung von Geräusch-
immissionen nach TA Lärm
in 5,5 m Höhe (1. OG)
Nacht 22:00 - 06:00 Uhr

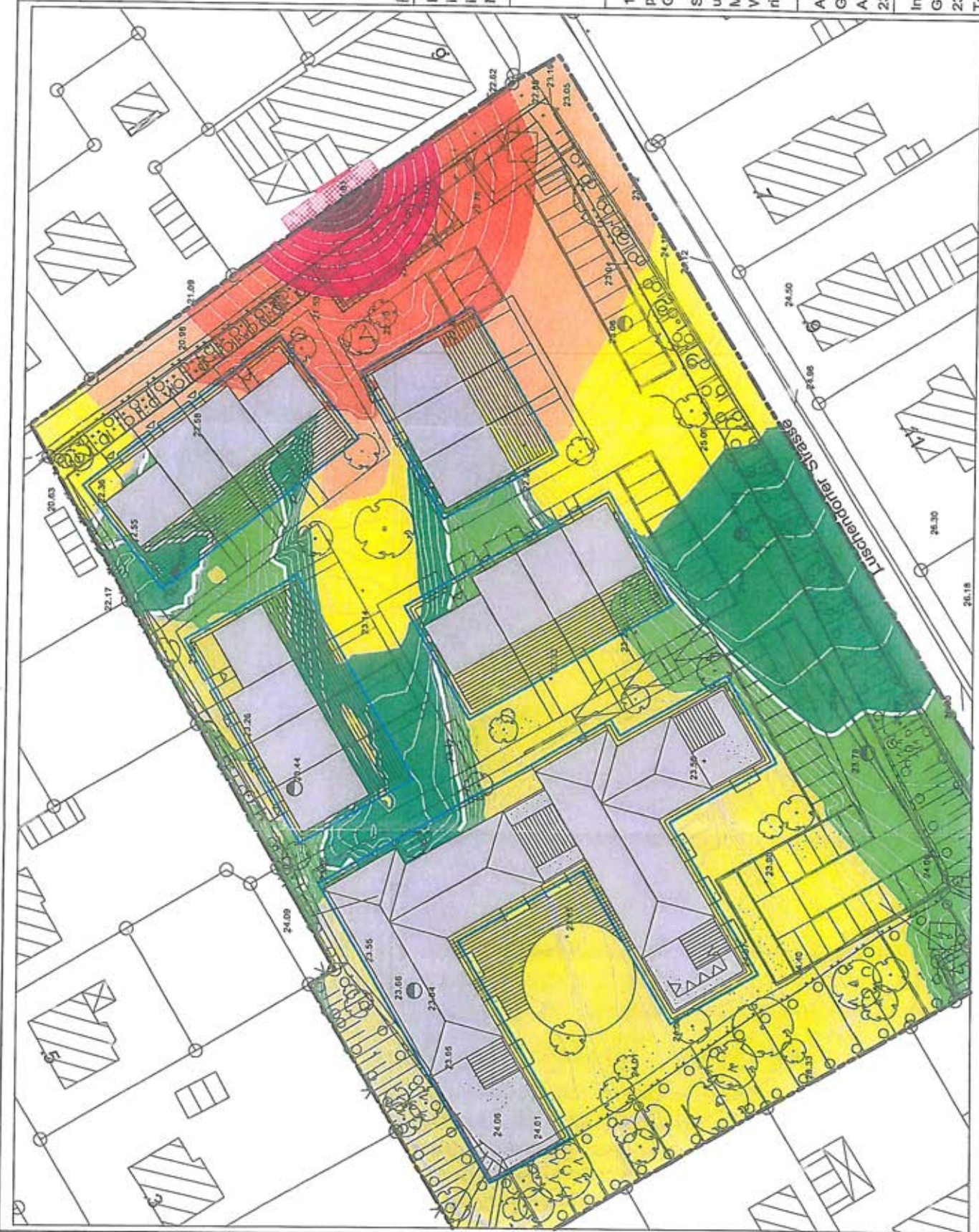


ANLAGE 12
Gutachten 15-07-5
Plotdatei: r3b-og
M 1: 500

1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 -Sch- der
Gemeinde Scharbeutz
Schallquelle: Beladung
und An-Abf. Sprinter (rot)
Mit Gebäude im Plangebiet
Weiße Linie: Immissions-
richtwert 40 dB(A) für WA

Auftraggeber:
Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23879 Mölin
Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel

<= 35	dB(A)
> 35 - 40	dB(A)
> 40 - 45	dB(A)
> 45 - 50	dB(A)
> 50 - 55	dB(A)
> 55 - 60	dB(A)
> 60 - 65	dB(A)
> 65 - 70	dB(A)
> 70 - 75	dB(A)
> 75	dB(A)
Isolinien 1 dB	

Berechnung von Geräuschimmissionen nach TA Lärm in 5,5 m Höhe (1. OG) Nacht 22:00 - 06:00 Uhr



ANLAGE 13
Gutachten 15-07-5
Plotdatei: r3a-ls3-og
M 1: 500

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 - Sch der Gemeinde Scharbeutz

Schallquelle: Beladung und An-Abf. Sprinter (rot)
Ohne Gebäude im Plangebiet
Weiße Linie: Immissionsrichtwert 40 dB(A) für WA

Auftraggeber:
Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23879 Mölln
Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel

<= 35	dB(A)
> 35 - 40	dB(A)
> 40 - 45	dB(A)
> 45 - 50	dB(A)
> 50 - 55	dB(A)
> 55 - 60	dB(A)
> 60 - 65	dB(A)
> 65 - 70	dB(A)
> 70 - 75	dB(A)
> 75	dB(A)
Isolinien 1 dB	

Berechnung von Geräuschimmissionen nach TA Lärm in 2,8 m Höhe (EG)

Nacht 22:00 - 06:00 Uhr



ANLAGE 14

Gutachten 15-07-5
 Plottdatei: r3b-ls3-eg
 M 1: 500

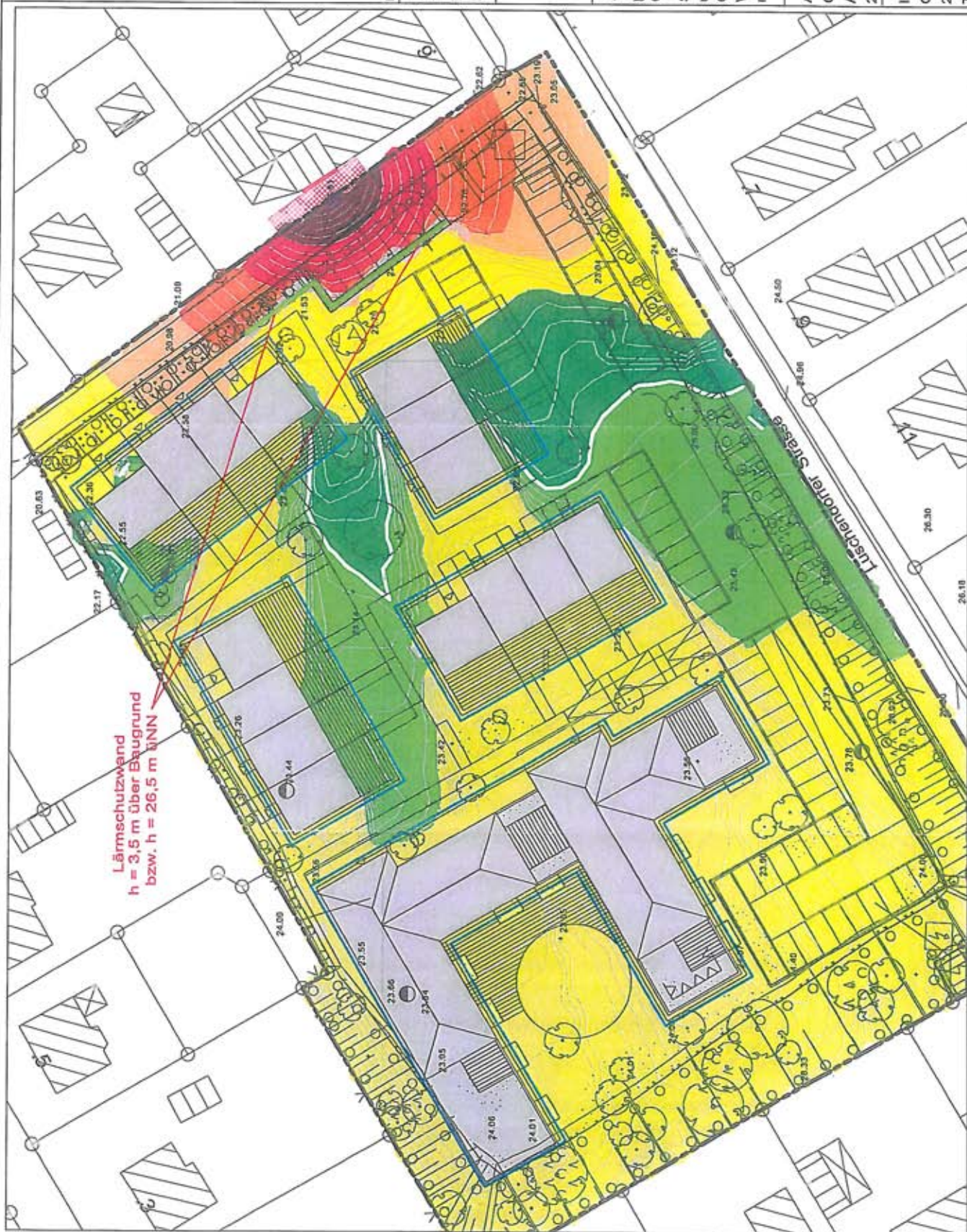
1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 - Sch. der Gemeinde Scharbeutz

Schallquelle: Beladung und An-Abf. Sprinter (rot)
 Ohne Gebäude im Plangebiet
 Weiße Linie: Immissionsrichtwert 40 dB(A) für WA

Auftraggeber:

Gemeinde Scharbeutz
 Am Bürgerhaus
 23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
 Grambeker Weg 146
 23879 Mölln
 Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel

<= 35	dB(A)
> 35 - 40	dB(A)
> 40 - 45	dB(A)
> 45 - 50	dB(A)
> 50 - 55	dB(A)
> 55 - 60	dB(A)
> 60 - 65	dB(A)
> 65 - 70	dB(A)
> 70 - 75	dB(A)
> 75	dB(A)
Isolinien 1 dB	



Berechnung von Geräusch-
immissionen nach TA Lärm
in 5,5 m Höhe (1.OG)
Nacht 22:00 - 06:00 Uhr

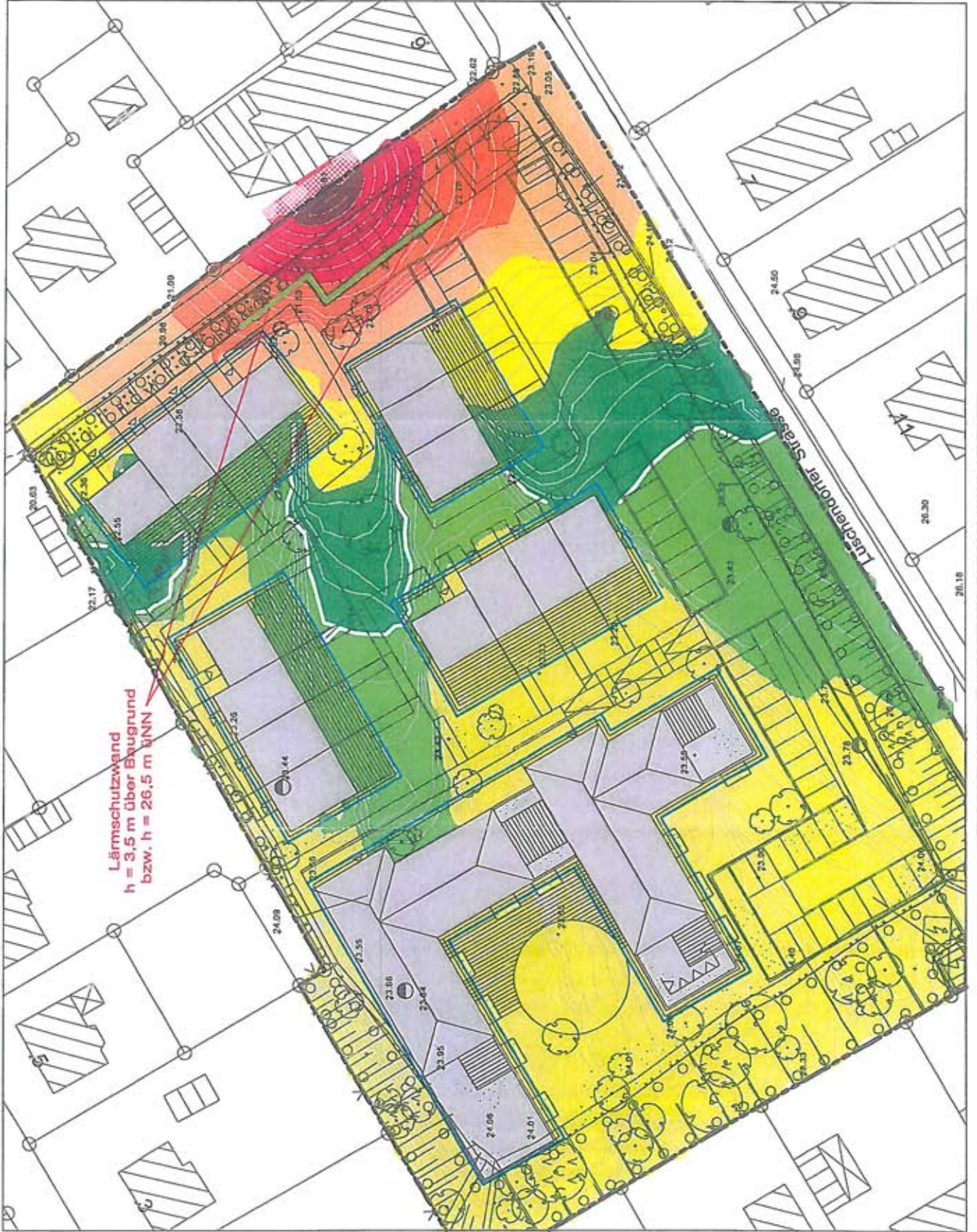


ANLAGE 15
Gutachten 15-07-5
Plotdatei: r3b-ls3-og
M 1: 500

1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 -Sch- der
Gemeinde Scharbeutz
Schallquelle: Beladung
und An-Abf. Sprinter (rot)
Ohne Gebäude im Plangebiet
Weiße Linie: Immissions-
richtwert 40 dB(A) für WA

Auftraggeber:
Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23679 Mölln
Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel

≤ 35	dB(A)
> 35 - 40	dB(A)
> 40 - 45	dB(A)
> 45 - 50	dB(A)
> 50 - 55	dB(A)
> 55 - 60	dB(A)
> 60 - 65	dB(A)
> 65 - 70	dB(A)
> 70 - 75	dB(A)
> 75	dB(A)
Isolinien 1 dB	



Lärmkarte Straßenverkehr
Berechnung nach RLS-90
in 2,0 m Höhe (außen)
Tag 06:00 - 22:00 Uhr



ANLAGE 16
Gutachten 15-07-5
Plotdatei: r1-ab-1
M 1: 500

1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 -Sch- der
Gemeinde Scharbeutz

Lusched. Str. mit DTV2005 +
25 % bzw. 1 dB(A) für allge-
meine Verkehrszunahmen
Weiße Linie: Orientierungs-
wert 55 dB(A) für WA

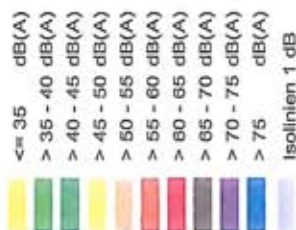
Auftraggeber:
Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23879 Mölln
Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel



Lärmkarte Straßenverkehr
Berechnung nach RLS-90
in 2,8 m Höhe (EG)
Tag 06:00 - 22:00 Uhr



ANLAGE 17
Gutachten 15-07-5
Plotdatei: r1-og-t
M 1: 500

1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 -Sch- der
Gemeinde Scharbeutz

Lusched, Str. mit DTV2005 +
25 % bzw. 1 dB(A) für allge-
meine Verkehrszunahmen
Weiße Linie: Orientierungs-
wert 55 dB(A) für WA

Auftraggeber:

Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

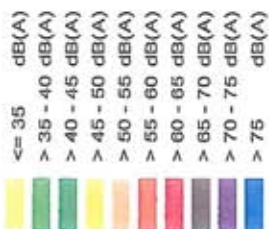
Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23879 Mölln

Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel



Isolinien 1 dB

Lärmkarte Straßenverkehr

Berechnung nach RLS-90

in 2,8 m Höhe (EG)

Nacht 22:00 - 06:00 Uhr



ANLAGE 18

Gutachten 15-07-5

Plotdatei: r1-eg-n

M 1: 500

1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 -Sch- der
Gemeinde Scharbeutz

Lusched. Str. mit DTV2005 +
25 % bzw. 1 dB(A) für allge-
meine Verkehrszunahmen
Weiße Linie: Orientierungs-
wert 45 dB(A) für WA

Auftraggeber:

Gemeinde Scharbeutz

Am Bürgerhaus

23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz

Grambeker Weg 146

23879 Mölln

Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel

<= 35	dB(A)
> 35 - 40	dB(A)
> 40 - 45	dB(A)
> 45 - 50	dB(A)
> 50 - 55	dB(A)
> 55 - 60	dB(A)
> 60 - 65	dB(A)
> 65 - 70	dB(A)
> 70 - 75	dB(A)
> 75	dB(A)
Isolinien 1 dB	



Lärmkarte Straßenverkehr
Berechnung nach RLS-90
in 5,5 m Höhe (1.OG)
Tag 06:00 - 22:00 Uhr



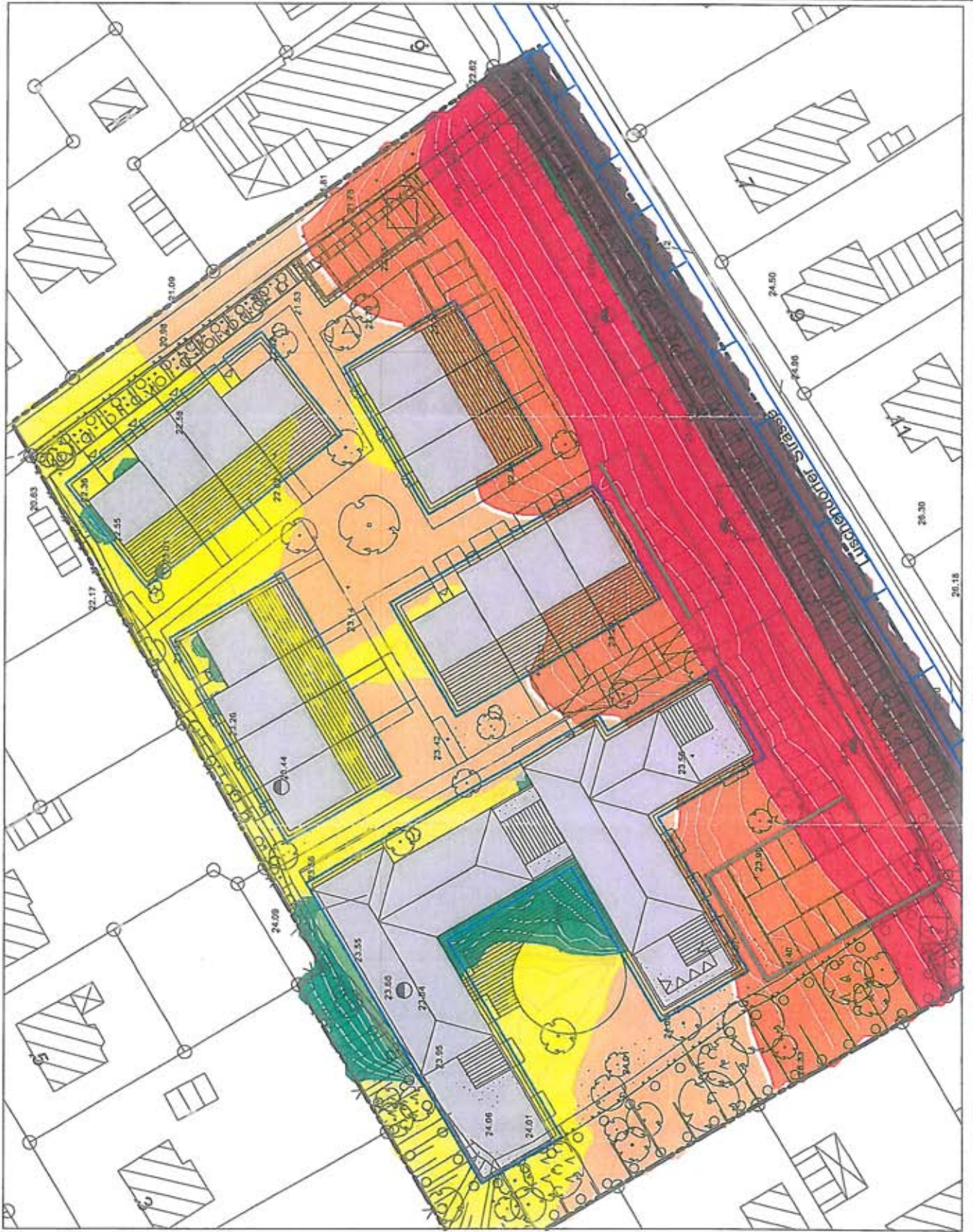
ANLAGE 19
Gutachten 15-07-5
Plotdatei: r1-og-t
M 1: 500

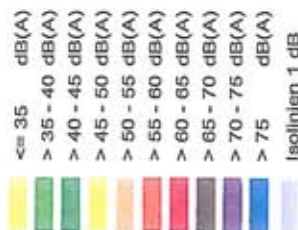
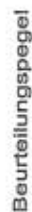
1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 -Sch- der
Gemeinde Scharbeutz

Luschend. Str. mit DTV2005 +
25 % bzw. 1 dB(A) für allge-
meine Verkehrszunahmen
Weiße Linie: Orientierungs-
wert 55 dB(A) für WA

Auftraggeber:
Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23879 Mölln
Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Lärmkarte Straßenverkehr
Berechnung nach RLS-90
in 5,5 m Höhe (1.OG)
Nacht 22:00 - 06:00 Uhr



ANLAGE 20
Gutachten 15-07-5
Plattdatel: r1-og-n
M 1: 500

1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 -Sch- der
Gemeinde Scharbeutz

Luscheid, Str. mit DTW2005 + 25 % bzw. 1 dB(A) für allgemeine Verkehrszunahmen
Weiße Linie: Orientierungswert 45 dB(A) für WA

Auftraggeber:
Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23879 Mölln
Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel

<= 35	dB(A)
> 35 - 40	dB(A)
> 40 - 45	dB(A)
> 45 - 50	dB(A)
> 50 - 55	dB(A)
> 55 - 60	dB(A)
> 60 - 65	dB(A)
> 65 - 70	dB(A)
> 70 - 75	dB(A)
> 75	dB(A)
Isolinien 1 dB	



Lärmkarte Straßenverkehr
Berechnung nach RLS-90
in 8,2 m Höhe (2.OG)
Tag 06:00 - 22:00 Uhr



ANLAGE 21
Gutachten 15-07-5
Plotdatei: r1-og2-t
M 1: 500

1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 -Sch- der
Gemeinde Scharbeutz

Lusched. Str. mit DTV2005 +
25 % bzw. 1 dB(A) für allge-
meine Verkehrszunahmen
Weiße Linie: Orientierungs-
wert 55 dB(A) für WA

Auftraggeber:

Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

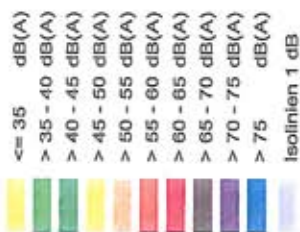
Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23879 Mölln

Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel



1:1000

Lärmkarte Straßenverkehr
Berechnung nach RLS-90
in 8,2 m Höhe (2.OG)
Nacht 22:00 - 06:00 Uhr



ANLAGE 22
Gutachten 15-07-5
Plotdatei: r1-og2-n
M 1: 500

1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 -Sch- der
Gemeinde Scharbeutz

Lusched. Str. mit DTV2005 +
25 % bzw. 1 dB(A) für allge-
meine Verkehrszunahmen
Weiße Linie: Orientierungs-
wert 45 dB(A) für WA

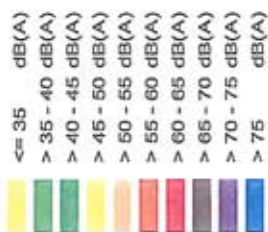
Auftraggeber:
Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23879 Mölln
Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel



Isolinien 1 dB



Lärmkarte Straßenverkehr
Berechnung nach RLS-90
in 5,5 m Höhe (1.OG)
Tag 06:00 - 22:00 Uhr



ANLAGE 23
Gutachten 15-07-5
Plotdatei: r2-og-1
M 1: 500

1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 -Sch- der
Gemeinde Scharbeutz

Summe der von der L 102
und der A 1 verursachten
Verkehrslärmimmissionen
Weiße Linie: Orientierungs-
wert 55 dB(A) für WA

Auftraggeber:

Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23679 Mölln

Tel.: 0 45 42 / 83 62 47





Beurteilungspegel

<= 35 dB(A)
> 35 - 40 dB(A)
> 40 - 45 dB(A)
> 45 - 50 dB(A)
> 50 - 55 dB(A)
> 55 - 60 dB(A)
> 60 - 65 dB(A)
> 65 - 70 dB(A)
> 70 - 75 dB(A)
> 75 dB(A)

Isolinien 1 dB



Lärmkarte Straßenverkehr
Berechnung nach RLS-90
in 8,2 m Höhe (2.OG)
Nacht 22:00 - 06:00 Uhr



ANLAGE 28
Gutachten 15-07-5
Plotdatei: r2-og2-n
M 1: 500

1. Änderung des Bebauungs-
planes Nr. 27 -Sch- der
Gemeinde Scharbeutz

Summe der von der L 102
und der A 1 verursachten
Verkehrslärmimmissionen
Weiße Linie: Orientierungs-
wert 45 dB(A) für WA

Auftraggeber:

Gemeinde Scharbeutz
Am Bürgerhaus
23683 Scharbeutz

Ing.-Büro für Schallschutz
Grambeker Weg 146
23879 Mölln

Tel.: 0 45 42 / 83 62 47

