

SAZUNG DER GEMEINDE BARGTEHEIDE ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 17 b MALEPARTUS

AUF GRUND DES § 10 BUNDESBAUGESETZ (BBAUG) VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) UND DES § 1 DES GESETZES ÜBER BAUGESTÄTTLICHE FESTSETZUNGEN VOM 10. APRIL 1969 (GVOBl. Schl.-H. S. 59) IN VERBINDUNG MIT § 1 DER ERSTEN VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES VOM 9. DEZEMBER 1960 (GVOBl. Schl.-H. S. 198) WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG VOM 12. SEP. 1973 FOLGENDE SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 17 b GEBIET MALEPARTUS, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) UND DEM TEXT (TEIL B), ERLASSEN

PLANZEICHNUNG TEIL A
ES GILT DIE BAUNVO 1968



ZEICHENERKLÄRUNG, FESTSETZUNGEN GEMÄSS:

■	■	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES B-PLANES
WR	WR	REINES WOHNGEBIET
I	I	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GFZ	GFZ	GESCHOSSFLÄCHENZAHL + 0,2
○	○	BAUWEISE - OFFEN
—	—	BAUGRENZE
—	—	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN
—	—	VERKEHRSFLÄCHEN
—	—	STRASSENABGRENZUNGSLINIE
□	□	ÖFFENTL. PARKFLÄCHEN
⊕	⊕	KIRCHE

DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

○	○	VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
—	—	KÜNFTIG FORTFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
—	—	IN AUSICHT GENOMMENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
□	□	FLURSTÜCKBEZEICHNUNG
■	■	VORHANDENE BAULICHE ANLAGEN
■	■	KÜNFTIG FORTFALLENDE BAULICHE ANLAGEN
△	△	SICHTDREIECK

NUTZUNGSBERECHTIGTE ALLER FLÄCHEN IM PLANBEREICH, DIE MIT GEH-FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN BELASTET WERDEN SÖLLEN, IST DIE STADT BARGTEHEIDE, BZW. DIE STADTWERKE BARGTEHEIDE

STRASSENPROFILE

STRASSE A

15	15	6,0	15	15
12,0				

— = FAHRBAHN
— = GEHWEG
— = GRÜNFLÄCHE

STRASSE B+C

15	2,5	6,0	2,5	15
14,0				

STRASSE E

15	1,5	6,5	1,5	15
12,5				

STRASSE F

17,5	6,0	17,5
9,5		

STRASSE G

10	1,5	5,5	9,0	5,5	15	10
25,0						

Die Auflagen des Genehmigungserlasses vom 8.3.1972-IV 81 d- 813/04-62.6 (17 b) wurden berücksichtigt und in der Sitzung der Stadtvertretung am 22.5.1973 und 28.6.1973 als Satzung beschlossen.

12. Sep. 1973
Bargtheide, den.....
 (Bürgermeister)

SCHRAMM, PENNIEFOOT & PARTNER ARCH. BUA
DIPLOM. ING. GERT FEMER, ARCH. BEA
HAMBURG, 13 BOHMEWEG 23 TEL. 441365

SCHRAMM, PENNIEFOOT & PARTNER ARCH. BUA
DIPLOM. ING. GERT FEMER, ARCH. BEA
HAMBURG, 13 BOHMEWEG 23 TEL. 441365

IN WÖRTE UND ANGESETZT NACH § 8 BUNDESBAUGES
AUF DER GRUNDLAGE DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES
VON 9.7.1970

26.7.1973
BARGTEHEIDE, DEN.....
 (Bürgermeister)

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES, BESTEHEND AUS
PLANZEICHNUNG UND TEXT, SOWIE DIE BEGRÜNDUNG HABEN
IN DER ZEIT VOM 19.10. BIS 19.11.1971 NACH VORHERIGER
BEKANNTMACHUNG AM 29.9.71 MIT DEM HINWEIS, DASS
ANREGUNGEN UND BEDENKEN IN DER AUSLEGUNGSFRIST
GELTENDE KRACHT WERDEN KONNEN, ÖFFENTLICH AUSGE-
LEGT.

26.7.1973
BARGTEHEIDE, DEN.....
 (Bürgermeister)

DER KATASTERMÄSSIGE BESTAND AM 1.10.1971 SOWIE
DIE GEOMETRISCHEN FESTLEGUNGEN DER NEUEN STADT-
BAULICHEN PLANUNG WERDEN ALS RICHTIG BESCHENIGT

31. JULI 1973
BAD OLDESLOE, DEN.....
 (Bürgermeister)

DIE BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT
BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM 6.12.71
GEBILLIGT

BARGTEHEIDE DEN 26.7.1973

DIE GENEHMIGUNG DIESER BEBAUUNGSPLANUNG,
BESTEHEND AUS PLANZEICHNUNG UND TEXT, WURDE NACH
§ 11 BBAUG MIT ERLAß DES INNENMINISTERS VOM 1.10.1972
A. II 81 d- 813/04-62.6 (17 b) ERTEILT
Die Erfüllung der Auflagen (und Hinweise) wurde mit
Erlaß des Innenministers vom 1.10.1972.....
- Az.: II 81 d- 813/04-62.6 (17 b).....
BARGTEHEIDE DEN 22. Okt. 1973.....

BARGTEHEIDE DEN 22. Okt. 1973
 (Bürgermeister)

DIESER BEBAUUNGSPLAN, BESTEHEND AUS PLANZEICH-
NUNG UND TEXT, SOWIE DIE BEGEGNETE BEGRÜNDUNG
SIND AM 22.8.73 MIT DER ERFOLGTEN BEKANNTMACHUNG
DER GENEHMIGUNG IN KRAFT GETRETEN UND LIEGEN VOM
21.8.73 AN ÖFFENTLICH AUS

BARGTEHEIDE DEN 22. Okt. 1973
 (Bürgermeister)