



LEGENDE BESTAND

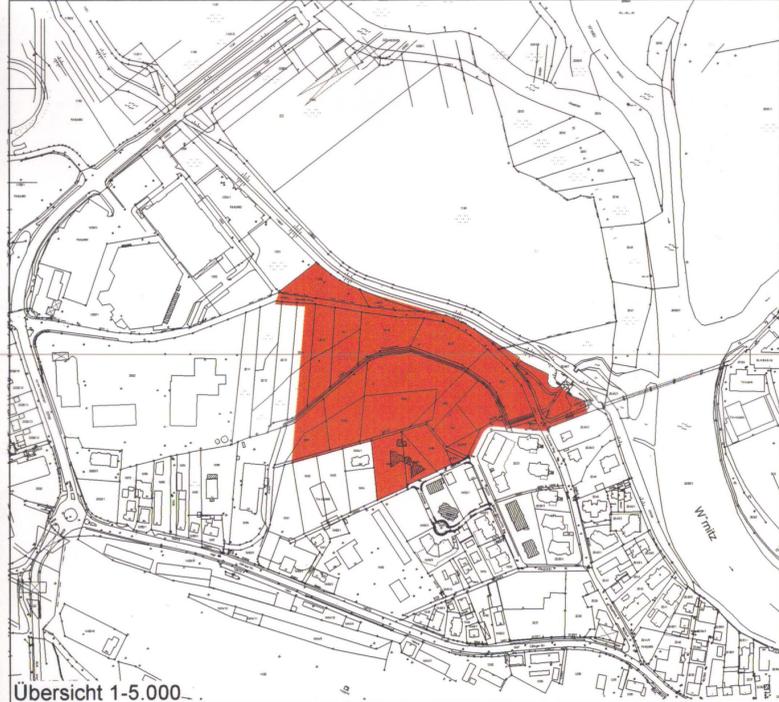
- Heimische, standortgerechte Einzelbäume, Baumgruppen, Alleen
- Heimische, standortgerechte Hecken
- Nichtheimische, standortfremde Hecken- und Gebüschpflanzungen
- Hausgärten
- Röhrichte, Riede, Hochstauden
- Begradigte und ausgebaute und Bachabschnitte
- Durchlässige Beläge, z. B. Schotter
- Versiegelte Fläche (Strassen)
- Versiegelte Flächen (Gebäude)
- Wiesenbrache
- Extensive Wiesen
- Intensive Wiesen
- Intensive Äcker
- Bewachsener Feldweg mit nährstoffliebender Vegetation
- Kurzlebige Ruderalflur, Brache
- Räumlicher Geltungsbereich
- Flurnummer

BEEINTRÄCHTIGUNGSINTENSITÄT

- A B II**
- └ Gebiet mit mittlerer Bedeutung
- └ Gebiet mit geringer Bedeutung
- └ Gebietstyp B (niedriger bis mittlerer Versiegelungs- und Nutzungsgrad GRZ < 0,35)
- └ Gebietstyp A (hoher Versiegelungs- und Nutzungsgrad GRZ > 0,35)

Eingriffsbilanzierung

Gebiet hoher Versiegelungs- bzw. Nutzungsgrad Typ A Gebiet geringer Bedeutung (I)				
	Eingriff Wohnbaufläche	ca. 0,60 ha x 0,40 =		0,24 ha
Gebiet niedriger bis mittlerer Versiegelungs- bzw. Nutzungsgrad Typ B Gebiet geringer Bedeutung (I)				
	Eingriff Wohnbaufläche	ca. 1,50 ha x 0,30 =		0,45 ha
Gebiet niedriger bis mittlerer Versiegelungs- bzw. Nutzungsgrad Typ B Gebiet mittlerer Bedeutung (II)				
	Eingriff Wohnbaufläche	ca. 0,70 ha x 0,60 =		0,42 ha
	nicht bilanzierte Flächen: (Grünflächen - Planung Wasserflächen - Planung Verkehrsflächen - Bestand)			
	erforderlicher Ausgleich:			1,11 ha



Änderungen / Ergänzungen		geänd.	Name/ gepr.:
Große Kreisstadt Donauwörth		Projekt-NR.: 002_106	
Maßstab: 1 : 1.000	Naturschutzrecht Bestand-Bewertung-Eingriffsbilanz		Anlage 4, Anhang 1
gez.: ao	Bearbeitungsstand: 15.12.2006 - Sitzung		Datum Dez. 2006
Stadt Donauwörth Stadtbauamt Rathausgasse 1 86609 Donauwörth Tel 0906 789 - 0			