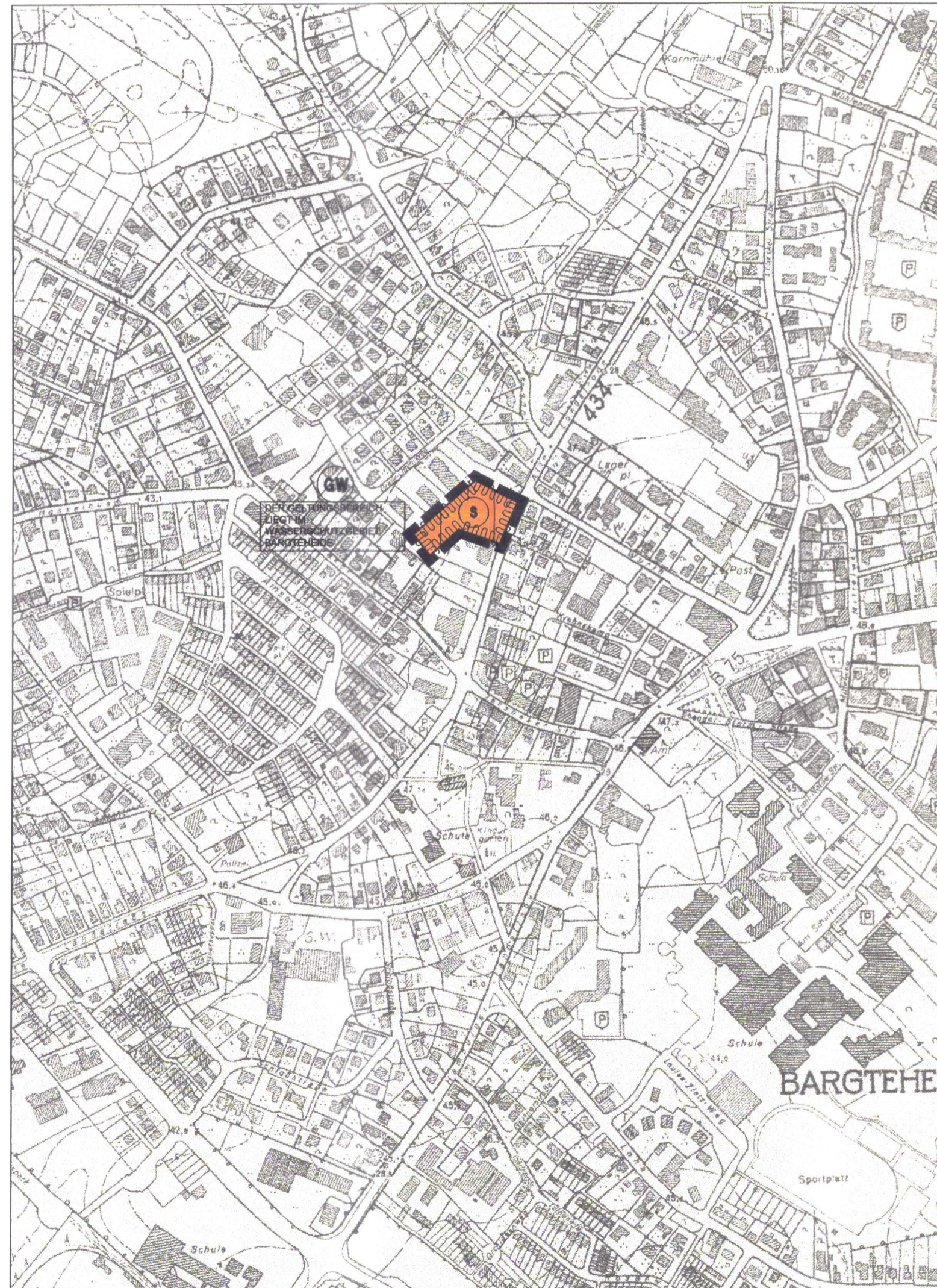


# 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bargteheide

PLANZEICHNUNG

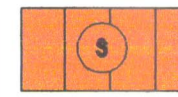
ES GILT DIE BAUNVO 1990

M. 1:5000



## ZEICHENERKLÄRUNG ART DER BAULICHEN NUTZUNG

§ 5 ABS. 2 NR. 1 BAUGB

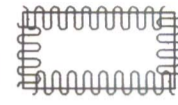


SONDERBAUFLÄCHEN

§ 1 ABS. 1 NR. 4 BAUNVO

## WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES

§ 5 ABS.2 NR.7 BAUGB



UMGRENZUNG DER FLÄCHEN MIT  
WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN  
ZWECKBESTIMMUNG



WASSERSCHUTZGEBIET

## SONSTIGE PLANZEICHEN



GRENZE DES RÄUMLICHEN  
GELTUNGSBEREICHS DER 7. ÄNDERUNG DES  
FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

## VERFAHRENSVERMERKE

1. AUFGESTELLT AUFGRUND DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES DER STADTVERRETUNG VOM 28.04.2005. DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES IST DURCH ABDRUCK IM STORMARNER TAGEBLATT AM 08.08.2005 ERFOLGT.
2. AUF BESCHLUSS DER STADTVERRETUNG VOM 28.04.2005 WURDE NACH § 3 ABS.1 SATZ 2 BAUGB VON DER FRÜHZEITIGEN BÜRGERBETEILIGUNG ABGESEHEN.
3. DIE VON DER 7. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG BERÜHRTEN BEHÖRDEN UND SONSTIGE TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE SIND MIT DEM SCHREIBEN VOM 29.07.2005 ZUR ABGABE EINER STELLUNGNAHME AUFGEFORDERT WORDEN.
4. DIE STADTVERRETUNG HAT AM 28.04.2005 DEN ENTWURF DER 7. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG MIT BEGRÜNDUNG BESCHLOSSEN UND ZUR ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG BESTIMMT.
5. DER ENTWURF DER 7. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG SOWIE DIE BEGRÜNDUNG HABEN IN DER ZEIT VOM 16.08.2005 BIS ZUM 16.09.2005 WÄHREND FOLGENDER ZEITEN: - DIENSTSTUNDEN - MONTAG 8:30 BIS 12:30 UHR UND 14:00 BIS 16:00 UHR, DIENSTAG 7:30 BIS 12:30 UHR UND 14:00 BIS 16:00 UHR, MITTWOCH 8:30 BIS 12:30 UHR, DONNERSTAG 14:30 BIS 18:00 UHR, FREITAG 8:30 BIS 12:30 UHR NACH § 3 ABS. 2 BAUGB ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG IST MIT DEM HINWEIS, DASS BEDENKEN UND ANREGUNGEN WÄHREND DER AUSLEGUNGSFRIST VON JEDERMANN SCHRIFTLICH ODER ZUR NIEDERSCHRIFT GELTEND GEMACHT WERDEN KÖNNEN, AM 08.08.2005 DURCH ABDRUCK IM STORMARNER TAGEBLATT BEKANNTGEMACHT WORDEN.
6. DIE STADTVERRETUNG HAT DIE VORGEBRACHTEN BEDENKEN UND ANREGUNGEN SOWIE DIE STELLUNGNAHMEN DER BEHÖRDEN UND SONSTIGE TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE AM 09.11.2005 GEPRÜFT. DAS ERGEBNIS IST MITGETEILT WORDEN.
7. DIE STADTVERRETUNG HAT DIE 7. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG AM 09.11.2005 BESCHLOSSEN UND DIE BEGRÜNDUNG DURCH BESCHLUSS GEBILLIGT.
8. DAS INNENMINISTERIUM DES LANDES SCHLESWIG-HOLSTEIN HAT MIT BESCHIED VOM 19. DEZEMBER 2005, AZ.: IV 647-512.111-62.06 (7.ÄND.) DIE 7. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES - MIT VIER HINWEISEN - GENEHMIGT.
9. DIE STADTVERRETUNG HAT DIE NEBENBESTIMMUNGEN DURCH BESCHLUSS VOM ..... ERFÜLLT, DIE HINWEISE SIND BEACHTET. DAS INNENMINISTERIUM DES LANDES SCHLESWIG-HOLSTEIN HAT DIE ERFÜLLUNG DER NEBENBESTIMMUNGEN MIT BESCHIED VOM ..... AZ.: ..... BESTÄTIGT.
10. DIE ERTEILUNG DER GENEHMIGUNG DER 7. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES SOWIE DIE STELLE, BEI DER DER PLAN AUF DAUER WÄHREND DER SPRECHSTUNDEN VON ALLEN INTERESSIERTEN EINGEGEHEN WERDEN KANN UND DIE ÜBER DEN INHALT AUSKUNFT ERTEILT, WURDE AM 08.09.2005 DURCH ABDRUCK IM STORMARNER TAGEBLATT ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT. IN DER BEKANNTMACHUNG WURDE AUF DIE MÖGLICHKEIT EINER GELTENDMACHUNG VON VERFAHRENS- UND FORMVERSTÖßEN UND VON MÄNGELN DER ABWÄGUNG SOWIE AUF DIE RECHTSFOLGEN (§215 ABS. 2 BAUGB) HINGEWIESEN. DIE 7. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES WURDE MITHIN AM 08.09.2005 WIRKSAM.

BARGTEHEIDE, DEN 07.02.2006

DER BÜRGERMEISTER



Auftraggeberin <b>Stadt Bargteheide Der Bürgermeister</b>	Verfahrensstand Maßstab Blattgröße bearbeitet:	Genehmigung 1:5000 gezeichnet: April 05 Hi geprüft:
Rathausstr. 24-26 22941 Bargteheide		

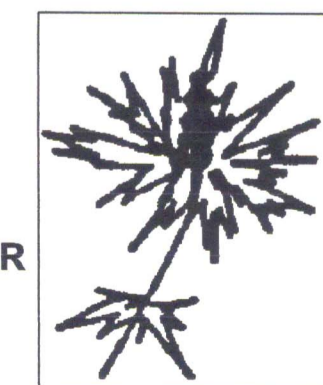
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

## Übersichtsplan



## 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bargteheide

Kreis Stormarn



**Planungsbüro  
SCHWEIZER  
LANGMAACK**

Stand: Nov. 2005  
GENEHMIGUNGSEXEMPLAR

Hainbuchenweg 3  
23560 Lübeck  
Tel. 0451/801029  
Fax 0451/8092177