

PLANZEICHENERKLÄRUNG

gemäß PlanZV im Bereich der Berichtigung

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)



SONSTIGE SONDERGEBIETE nach § 11 BauNVO
hier: Sondergebiet „Tourismus und Wohnen“. Das Sondergebiet „Tourismus und Wohnen“ dient touristischen Nutzungen und dem Wohnen.

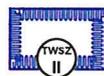
4. EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORGUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHS; FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
(§ 5 Abs. 2 u. Abs. 6 BauGB)

F Feuerwehr

14. REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG UND FÜR DEN DENKMALSCHUTZ (§ 5 Abs. 4 BauGB)

D1 Bodendenkmale, deren Veränderung oder Beseitigung nach § 7 DSchG M-V genehmigt werden kann, sofern vor Beginn jeglicher Erdarbeiten die fachgerechte Bergung und Dokumentation sichergestellt wird.

10. WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT; DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGLUNG DES WASSERABFLUSSES
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 u. Abs. 6 BauGB)



Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen, hier: Trinkwasserschutzzonen

15. SONSTIGE PLANZEICHEN



GELTUNGSBEREICH DER 2. BERICHTIGUNG

2. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Putzgarten auf der Grundlage des Beschlusses Nr. *031.6.10-105/15* vom *7.12.2015* der Gemeinde Putzgarten.

Putzgarten den *28.4.2025*



lars hertelt | stadtplanung und architektur
Freier Stadtplaner und Architekt

Frankendamm 5 18439 Stralsund
Wilhelmstraße 58 76137 Karlsruhe

Auszug aus dem Flächennutzungsplan der Gemeinde Putzgarten
(Bereich B-Plan Nr. 9 "Ortslage" - 1.Änderung)

Stand vom

Maßstab 1:10.000