



Legende

- zu entfernender Baum
- Strassenbegleitgrün
- Verkehrswege unbefestigt
- Verkehrswege befestigt
- 30 m Waldabstand nach § 20 Abs. 1 LWaldG M-V
- Umgrenzung von Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes (§9(6) BauGB) - geschützte Biotope Nr. 0414, 0415, 0420 nach § 20 NatSchAG M-V sowie Grenze des FFH-Gebietes DE 1346-301 „Steilküste und Blockgründe Wittow“ und NSG „Nordwestufer Wittow und Kreptitzer Heide“ gemäß LUNG M-V (nachrichtl. Kartenportal 2012, 2013)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 (7) BauGB)
- Umgrenzung einer Fläche für das Anpflanzen von Sträuchern (§9(1) Nr.25 a BauGB)
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§9(1) Nr.20 BauGB)
- öffentliche Grünfläche Zweckbestimmung: Pflanzstreifen, Wiese (§9(1) Nr.15 BauGB)
- Sondergebiete, die der Erholung dienen (§ 10 BauNVO)
- Flächen für die dezentrale Abwasserbehandlung und -ableitung (§9(1) Nr.14 BauGB)
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung: : öffentlicher Parkplatz verkehrsberuhigter Bereich - öV: öffentliche Verkehrsfläche; pV: private Verkehrsfläche (§ 9 (1) Nr. 11 BauGB)
- öffentliche Verkehrsfläche (§ 9 (1) Nr. 11 BauGB)
- Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)
- Umgrenzung von Flächen für Stellplätze (§ 9 (1) Nr. 4 BauGB)
- Abgrenzung von Baugebieten und Nutzung

Vermessung arno mill ingenieure, Sehlen

VORHABEN: Satzung der Gemeinde Dranske über den Bebauungsplan Nr. 14 "Erholungsgebiet Kreptitzer Heide"				
VORHABENTRÄGER : Erholungs-, Garten- und Heideschutzgemeinschaft "Kreptitzer Heide" e.V.				
PLANINHALT : Maßnahmenplan				
MASSTAB: 1:500	DATUM: 08.03.2013	GEZ.: Schimpf	NR 01/01/00	
ÄNDERUNGEN:			DATUM	INDEX GEZ.

UNTERSCHRIFTEN:
 BAUHERR _____ ARCHITEKT _____

PLANUNGSBÜRO
 DIPL.-BIOLOGIN D. SEPPELER
 Brocks Busch 7, 48249 Dülmen
 TEL: 02594/789506 FAX: 02594/789507