



Vor dem Papenberge

Geltungsbereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes

Geltungsbereich des B-Planes



PLANZEICHENERKLÄRUNG

- 1. Art der baulichen Nutzung
2. Maß der baulichen Nutzung
3. Bauweisen, Baugruppen
4. Verkehrsflächen
5. Grünflächen
6. Planungen, Nutzungsregelungen und Maßnahmen zum Schutz
7. Sonstige Planzeichen

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

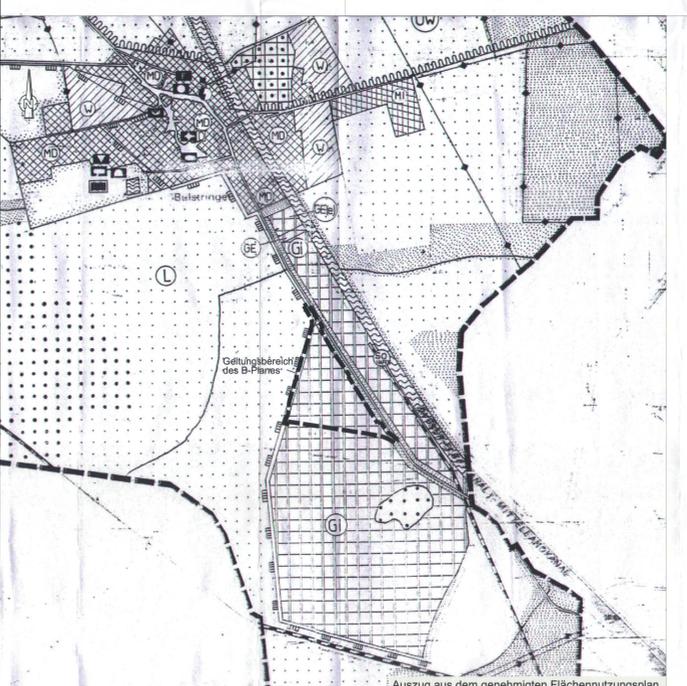
Hauptvertrags- und Hauptabwasserleitungen
unterirdisch

HINWEISE

Vermessungsunterlagen
Archäologische Denkmale
Bebauung

TEXTILIE FESTSETZUNGEN

- II. Planungsrechtliche Festsetzungen
§ 1 Art der baulichen Nutzung
§ 2 Maß der baulichen Nutzung
§ 3 Bauweise
III. Textliche Festsetzungen zur Landschaftspflege/Grünordnung
§ 1 MASSNAHMEN IM GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES



§ 2 ERSATZMASSNAHMEN (MASSNAHMEN AUF STANDORTEN AUSSERHALB):

- (1) ERSATZMASSNAHME 1: Renaturierung des Bülstringens
(2) ERSATZMASSNAHME 2: Befassung des Kistenergrabens
(3) ERSATZMASSNAHME 3: Befassung Öhrweg und Kollakenweg
(4) ERSATZMASSNAHME 4: Befassung Rotkehlweg
(5) ERSATZMASSNAHME 5: Befassung entlang der L24 (Westseite)

IV SONSTIGE FESTSETZUNGEN:

- (1) Im Grundstückerwerb...
(2) Alle Anpflanzungen...
(3) Leitungsrechte...

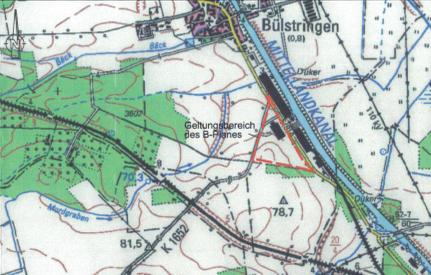
Administrative section containing 'Aufstellungsbeschluss', 'Planungsbeschluss', 'Frühzeitige Bürgerbeteiligung', and 'Frühzeitige Behördenbeteiligung' with dates and signatures.

Kartengrundlage:

Auszug aus der Liegenschaftskarte 1:1000
Stand der Planunterlagen: 10/2009



Gemeinde Bülstringen, Landkreis Börde



4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1/06 "Industriegebiet II Bülstringen"