

Gemeinde Bargteheide
Kreis Stormarn
B-Plan Nr. 2
- 1. Änderung -
Gebiet nordöstlich der Rathausstraße

B e g r ü n d u n g

Der mit Erlaß vom 2. Februar 1959 genehmigte Durchführungsplan Nr. 2 ist durch den am 24. April 1968 genehmigten B-Plan Nr. 2 ersetzt worden. Der B-Plan wurde aus dem am 14. Juli 1965 genehmigten Flächen-nutzungsplan der Gemeinde Bargteheide entwickelt. Hinsichtlich der Art und des Maßes der baulichen Nutzung sowie der Bauweise entspricht der B-Plan Nr. 2 nicht mehr den Planvorstellungen der Gemeinde. Um den betroffenen Grundstückseigentümern mehr Bewegungsfreiheit geben zu können, besteht das dringende Bedürfnis, die Geschosßflächenzahl auf 0,7 zu erhöhen und die zwingende Festsetzung von 3 auf 2 Geschosse abzu-ändern.

Durch die Planänderung entstehen der Gemeinde keine Aufwendungen.

Gebilligt in der Sitzung der Gemeindevertretung am 24. März 1970

Bargteheide, den 16. März 1970

Der Bürgermeister

