

Planzeichenerklärung

Es gelten die Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 21.11.2017, BGBl. I S. 3634 und das Baugesetzbuch (BauGB) vom 03.11.2017, BGBl. I S. 3634 das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) geändert worden ist

I. Darstellungen (Rechtsgrundlagen)

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1 - 11 BauNVO)

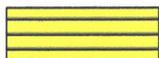
 Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2a BauGB)

 Flächen für Gemeinbedarf

 sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Flächen für Versorgungsanlagen, Abwasserentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie der Ablagerungen sowie für Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

 Flächen für Versorgungsanlagen, Abwasserentsorgung und Abwasserbeseitigung

 Abwasser; hier: Regenrückhaltebecken

Hinweis:

Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes erfolgt aufgrund der Satzung der Gemeinde Süsel über den Bebauungsplan Nr. 42, der mit Wirkung vom **08. Mai 2021** in Kraft getreten ist.

Süsel, **10. Mai 2021**

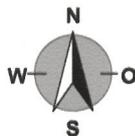


A. Boonekamp
(A. Boonekamp)
- Bürgermeister -

Planzeichnung

M 1: 10.000

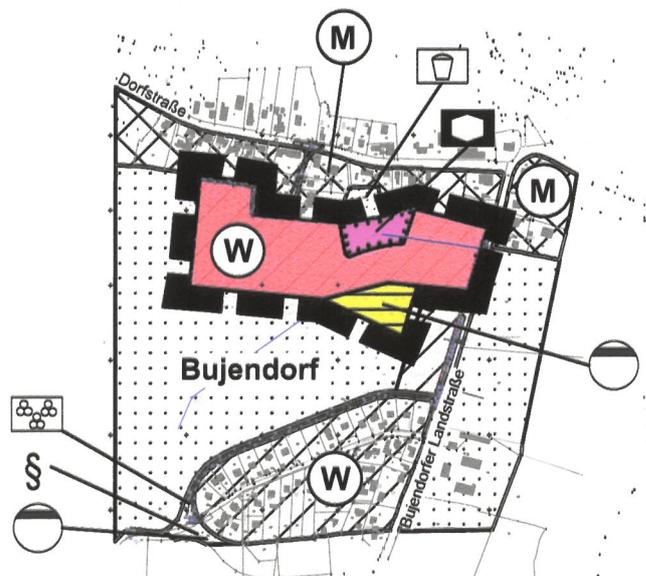
0 300 [m]



1 . Ausfertigung



Röntgenstraße 1 - 23701 Eutin



16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Süsel durch Berichtigung

für ein Gebiet im Bereich der Dorfschaft Bujendorf, zwischen der Dorfstraße, der Bujendorfer Landstraße, dem Anschottredder und der Straße Am Spielplatz

