

Verfahrensvermerke

1. Der Gemeinderat Böddensell hat auf seiner öffentlichen Sitzung am **14.11.2006** für die Flurstücke 128 und 129 der Flur 1, Gemarkung Böddensell die Aufstellung der Ergänzungssatzung „Hinter der Bahn“ beschlossen.
Gleichzeitig hat der Gemeinderat den Entwurf der Ergänzungssatzung „Hinter der Bahn“ gebilligt und auf die Dauer eines Monats zur Auslegung bestimmt.
Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungs-, Billigungs- und Auslegungsbeschluss ist durch Aushang an den in der Hauptsatzung der Gemeinde Böddensell festgelegten Bekanntmachungstafeln am 17.11.2006 in der Zeit vom 17.11. 2006 bis 004.12.2006 erfolgt.

Böddensell, den 10.01.2007




Conrad
Bürgermeister

2. Der Entwurf der Ergänzungssatzung „Hinter der Bahn“ sowie die Begründung dazu haben in der Zeit vom **04.12. 2006 bis 08.01.2007** in der Gemeinde Böddensell zu den Sprechzeiten sowie im Bauamt der Verwaltungsgemeinschaft Flechtingen **während der Dienstzeiten** nach § 3, Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.
Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, dass Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können, in der o.g. Zeit durch Aushang ortsüblich bekannt gemacht worden.

Böddensell, den 10.01.2007




Conrad
Bürgermeister

3. Gleichzeitig mit dem Verfahren nach § 3, Abs. 2 BauGB wurden die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden mit Schreiben vom **24.11.2006** zur Stellungnahme aufgefordert.

Böddensell, den 10.01.2007




Conrad
Bürgermeister

4. Der Gemeinderat der Gemeinde Böddensell hat auf seiner öffentlichen Sitzung am
13.02.2007

die eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange, Bürger und
Nachbargemeinden zur Außenbereichssatzung „Hinter der Bahn“ geprüft und abgewogen.
Gemäß Hinweis der Regionalplanung des Ohrekreises wurde die **Ergänzungssatzung**
entsprechend des § 35 Absatz 6 nunmehr mit dem Namen **Außenbereichssatzung**
umbenannt.

Böddensell, den 21.02.2007




Conrad
Bürgermeister

5. Das Ergebnis ist mit Schreiben vom 21.02.2007 mitgeteilt worden.

Böddensell, den 21.02.2007




Conrad
Bürgermeister

6. Der Gemeinderat der Gemeinde Böddensell beschließt auf seiner öffentlichen Sitzung
am **13.02.2007**
unter Einbeziehung der Prüfung der vorgebrachten Bedenken, Anregungen und Hinweise von
Bürgern, Nachbargemeinden und Trägern öffentlicher Belange die Außenbereichssatzung
„Hinter der Bahn“ gem. § 10, Abs. 1 BauGB als Satzung.
Die Begründung wurde gebilligt.

Böddensell, den 21.02.2007




Conrad
Bürgermeister

7. Die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses für das Außenbereichsgebiet „Hinter der Bahn“ sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über deren Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind in der Zeit vom **21.02.2007 bis 07.03. 2007** ortsüblich als Aushang bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf alle Rechtsfolgen (§§ 214 und 215 BauGB) und weiter auf die Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden. **Die Satzung ist gem. § 10, Abs. 3, Satz 4 BauGB am 21.02.2007 in Kraft getreten.**

Böddensell, den 21.02.2007





Conrad
Bürgermeister

8. Die Außenbereichssatzung „Hinter der Bahn“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) wird hiermit ausgefertigt.

Böddensell, den 22.02.2007



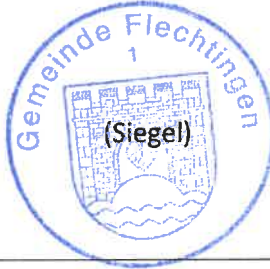


Conrad
Bürgermeister

9. Die Gemeinde hat geprüft, dass die Abwägung und der Plan von damals weiterhin vollinhaltlich bestehen. Nach heutiger Rechtslage steht der Satzung nichts entgegen. Die Abrundungssatzung wird rückwirkend zum 23.02.2007 wegen der späten Ausfertigung in Kraft gesetzt.

Die rückwirkende Bekanntmachung der Inkraftsetzung des Bebauungsplanes sowie die Stelle der dauerhaften Einsichtnahme erfolgte in der Zeit vom **01.09.2016 bis 16.09.2016**.

Flechtingen, den 21.10.2016




.....
Dr. Schwarz
Bürgermeister

