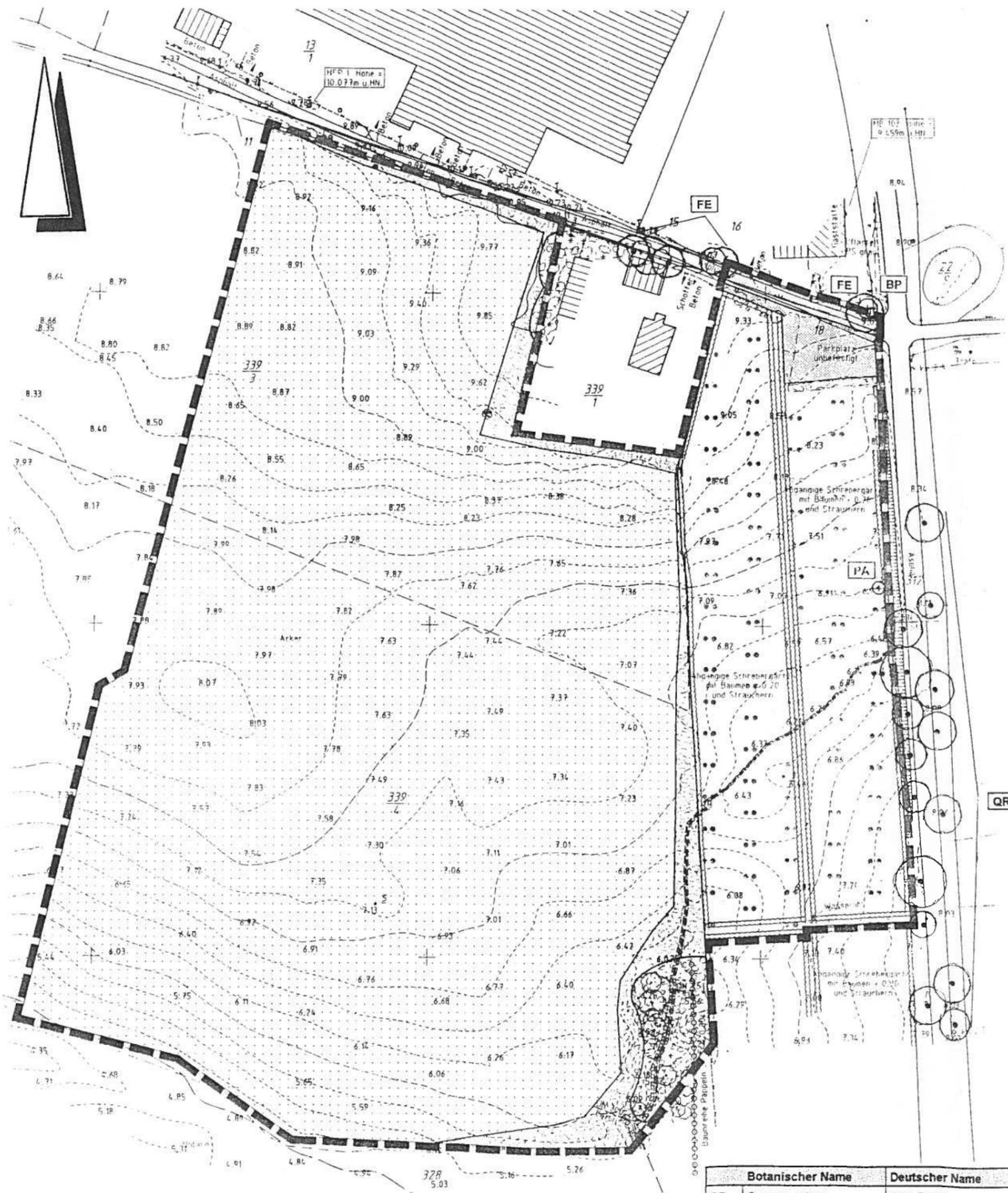


Gemeinde Dreschwitz B-Plan Nr.2

„Wohn- und Ferienpark Kubitzer Bodden“

Grünordnungsplan

Bestandsplan



Legende

-  Acker
-  Kleingartenanlage
-  Gehölzgruppe
-  Hochstaudenflur
-  Parkplatz (wassergebunden)
-  Straße
-  Baumallee / Baumgruppe
-  Solitärbaum
-  Gerinne
-  Grenze des Geltungsbereiches

M 1 : 1.000 (auf 71 % verkl.)

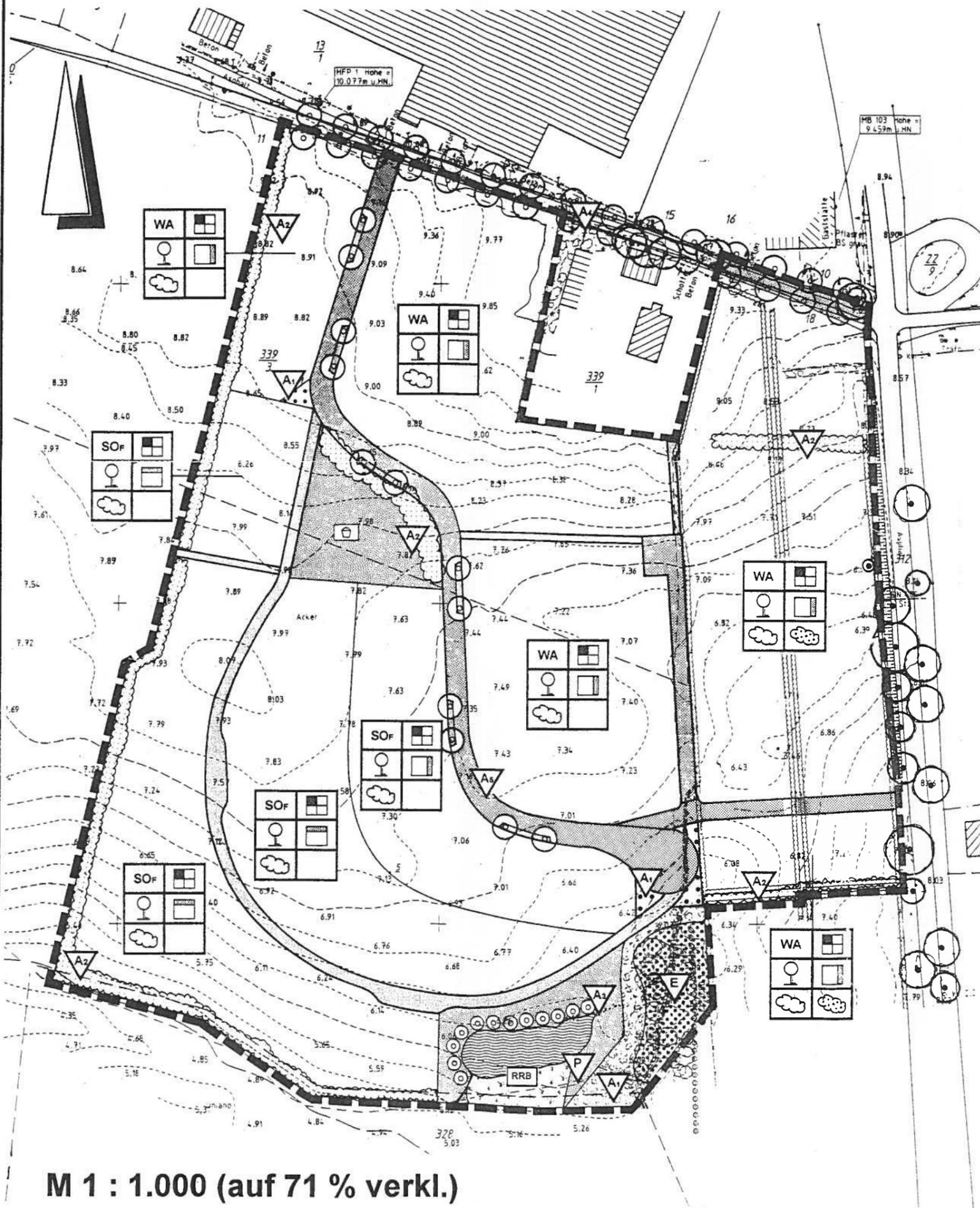
	Botanischer Name	Deutscher Name
QR	Quercus robur	Stiel-Eiche
FE	Fraxinus excelsior	Gemeine Esche
BP	Betula pendula	Hänge-Birke
PA	Prunus avium	Kirsche

Gemeinde Dreschwitz B-Plan Nr.2

„Wohn- und Ferienpark Kubitzer Bodden“

Grünordnungsplan

Maßnahmenplan



Legende

-  öffentliche Grünflächen
-  Kinderspielplatz
-  Regenrückhaltebecken
-  Allgemeines Wohngebiet
-  Sondergebiet „Ferienhausgebiet“
-  geringer Versiegelungsgrad unter § 17 BauNVO
-  Anpflanzung von Bäumen auf Privatgrundstücken
-  Fassadenbegrünung an geschlossenen Außenwänden
-  extensive Dachbegrünung
-  Heckenanpflanzung als Grundstückseinfriedung
-  Erhalt der vorhandenen Heckenstrukturen
-  verkehrswirksame Gehölzpflanzung mit Solitäräumen
-  Gehölzpflanzung
-  Gehölzbestand
-  Regenrückhaltebecken mit Röhricht- und Feuchtwiesenbereichen

-  dichte Wind- und Sichtschutzhecken
-  Baumbestand
-  Baumpflanzung im Straßenbereich / Parken unter Bäumen
-  Verkehrsflächen
-  wassergebundene Verkehrsflächen
-  Grenze des Geltungsbereiches

Maßnahmen und Regelungen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Erhaltungsmaßnahmen

-  • Erhalt der Gehölzgruppe

Bepflanzungsmaßnahmen

-  • Anpflanzen einer dichten Gehölzgruppe
-  • Anpflanzen einer 2- bis 3-reihigen Feldhecke
-  • Anpflanzen von mind. 12 Weiden und Ausbildung zu Kopfweiden (Arten: Salix alba, S. viminalis)
-  • Anpflanzen von mind. 28 Straßenbäumen entlang der Landower Straße (Art: Fraxinus excelsior)
-  • Anpflanzen von mind. 12 Straßenbäumen als Stellplatzbegrünung in der Planstraße A (Art: Quercus robur)

Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen

-  • naturnahe Gestaltung des Regenrückhaltebeckens

M 1 : 1.000 (auf 71 % verkl.)