

---

## Anhang 13 - Aktennotiz

**Betreff: 2. Änderung des Flächennutzungsplans**  
**Erteilte Baugenehmigungen für Bpläne nach § 33 BauGB**

### Bebauungsplan „Erweiterungsflächen West der Donau-Ries-Klinik“: (Anzahl: 2)

- Änderung 3
- Neudegger Allee 14: „Neubau einer Krankenpflegeschule“
  - 2018
  - Tektur: 2019

### Bebauungsplan „Systemhaus Eurocopter“: (Anzahl: 1)

- Änderung 29
- Industriestraße „Neubau Systemhaus Eurocopter“
  - 2011

### Bebauungsplan „1. Änderung Mühlberg / Mühlweg“: (Anzahl: 0)

- Änderung 10
- Pflögstraße 2: Erstellung der Parkflächen außerhalb des Landratsamtes erstellt in 2012 → keine BG nötig

### Bebauungsplan „Wohn- und Geschäftsviertel westlich des Bahnhofs“: (Anzahl: 10)

- Änderung 1
- Eduard-Rueber-Straße 4: „Neubau einer Wohnanlage“
  - 2013
  - Tektur 2014
- Eduard-Rueber-Straße 6: „Neubau einer Wohnanlage“
  - 2014
- Dillinger Straße 22: „Errichtung eines Geschäftshauses (EDEKA)“
  - 2015
  - 1. Tektur: 2015
  - 2. Tektur: 2017
  - Außenwerbung: 2016
  - Werbeanlage: 2017
  - Werbeanlage: 2018
  - Werbeanlage: 2018

### Bebauungsplan „8. Änderung Parkstadt-Mitte“ (Anzahl: 2)

- Änderung 17
- Andreas-Mayr-Straße 8 „Neubau EDEKA“

- 2017
- Werbeanlage: 2017

Bebauungsplan „Freiflächen-Photovoltaik-Anlage auf dem Gelände der ehemaligen Standort-schießanlage der Bundeswehr“ (Anzahl: 1)

- Änderung 15
- Am Schießplatz 1 „PV-Anlage“
  - 2017

Einbeziehungssatzung „Faulenbachweg“ (Anzahl: 0)

- Änderung 39
- Keine BG vorliegend!

Bebauungsplan „1. Änderung und Erweiterung Recyclinghof Binsberg“ (Anzahl: 1)

- Änderung 24
- Binsberg „Neubau Recyclinghof“
  - 2016

Bebauungsplan „Gewerbegebiet an der Südspange , BA 2 (Teil 1, 1. Änderung) und Bebauungsplan „Gewerbegebiet an der Südspange, BA 2 (Teil 2)“ (Anzahl: 9)

- Änderung 27
- Alois-Bauer-Straße 2 „Hotel mit Wellnessbereich“
  - 2016
  - Tektur: 2018
  - Werbeanlage: 2018
- Alois-Bauer-Straße 9 „Waschanlage“
  - 2017
- Dr.-Friedrich-Drechsler-Straße 8 „Neubau eines Firmensitzes“
  - 2016
- Dr.-Friedrich-Drechsler-Straße 12 „Neubau Rechenzentrum“
  - 2020
- Dr.-Friedrich-Drechsler-Straße 27 „Neubau Motorradfachhandel“
  - 2020
- Dr.-Friedrich-Drechsler-Straße 33 „Neubau einer gewerblichen Halle“
  - 2017
- Dr.-Friedrich-Drechsler-Straße 29 „Neubau Lagerhalle mit Büro“
  - 2020

Bebauungsplan „1. Änderung nördlich der Breite“: (Anzahl 1)

- Änderung 50
- Graf-Berthold-Straße 11 „Neubau Feuerwehrhaus“
  - 2018

**Gesamt: 27**

Donauwörth, den 04.03.2021 | 24.05.2022  
Schwartz  
Stadtbauamt, SG 61