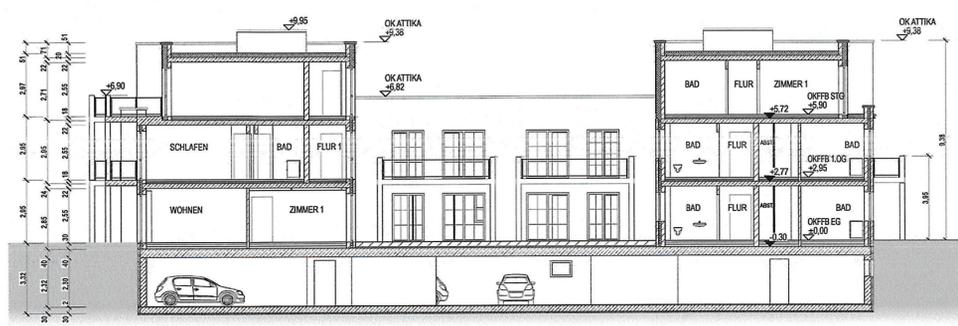


# VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN ZUM VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLAN NR. 194 DER STADT FEHMARN

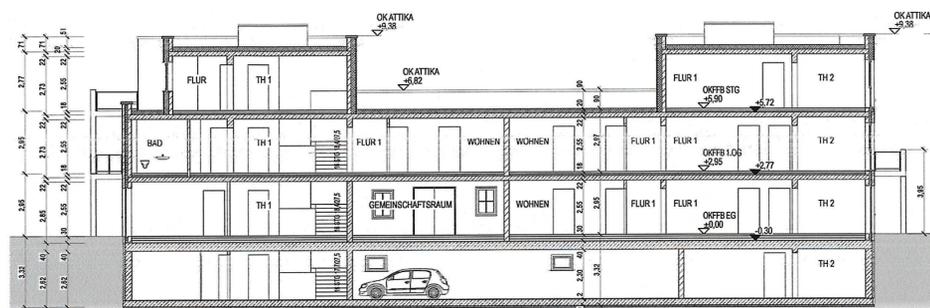
für ein Gebiet im Ortsteil Burg a.F., südlich der Mühlenstraße, Am Mellenthinplatz,  
westlich, nördlich und östlich des Großraumparkplatzes West



LAGEPLAN M 1:500



SCHNITT A-A



SCHNITT B-B

SCHNITTE M 1:100

Auf dem Grundstück Mühlenstraße 8 ist die Errichtung einer Senioren-Residenz geplant. Das Grundstück ist von Bäumen eingesäumt und von einem öffentlichen Parkplatz der Stadt Fehmarn umgeben.

Bereits heute ist das Grundstück durch ein Wohn- und Geschäftsgebäude bebaut, welches sich aus unterschiedlichen Zeitepochen und mit unterschiedlichen Formen sprachen zusammensetzt. Mit dem Neubau erfolgt eine moderate Erhöhung der Grundfläche.

Der Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 194 wird hiermit ausgefertigt.

Burg a.F., den ... 05. JUNI 2025



(Jörg Weber)  
-Bürgermeister-



ANSICHT NORD



ANSICHT OST

EXEMPLARISCHE DARSTELLUNG



ANSICHT SÜD



ANSICHT WEST

EXEMPLARISCHE DARSTELLUNG