

Auszug vom 03.06.2025

X Fehmarnsches Tageblatt □ Lübecker Nachrichten

Amtliche Bekanntmachung

der Stadt Fehmarn

Beschluss über den Bebauungsplan Nr. 194 der Stadt Fehmarn für ein Gebiet im Ortsteil Burg auf Fehmarn, südlich der Mühlenstraße, Am Meilenthinplatz, westlich, nördlich und östlich des Großraumparkplatzes West gem. § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB).



Die Stadtvertretung der Stadt Fehmarn hat in ihrer Sitzung am 27.03.2025 den Bebauungsplan Nr. 194 der Stadt Fehmarn für ein Gebiet im Ortsteil Burg auf Fehmarn, südlich der Mühlenstraße, Am Meilenthinplatz, westlich, nördlich und östlich des Großraumparkplatzes West - bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung beschlossen.

Dies wird hiermit bekannt gemacht.

Der Bebauungsplan Nr. 194 der Stadt Fehmarn tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft. Alle Interessierten können den Bebauungsplan, die Begründung von diesem Tag an im Fachbereich Bauen und Hafen der Stadtverwaltung Fehmarn in Burg, Bahnhofstraße 5, 23769 Fehmarn während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen. Zusätzlich werden der B-Plan, die Begründung und die Anlagen ins Internet unter der Adresse www.b-plan-services.de/bplanpool/Fehmarn/Karte eingestellt.

Beachtliche Verletzungen der in § 214 (2) BauGB bezeichneten Vorschriften werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Fehmarn geltend gemacht worden sind.

Dasselbe gilt für die nach § 214 (3) Satz 2 BauGB beachtlichen Mängel des Abwägungsvorgangs. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 (1) BauGB).

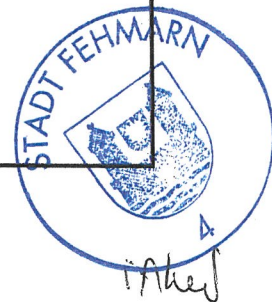
Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe durch diesen Bebauungsplan in eine bisher zulässige Nutzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Fehmarn, den 03.05.2025

Stadt Fehmarn
Der Bürgermeister

(L.S.)

Jörg Weber
Bürgermeister



Auszug

- () aus dem Fehmarnschen Tageblatt vom _____
- () aus den Lübecker Nachrichten vom _____
- () aus der Homepage der Stadt Fehmarn vom _____ 03.06.2025 _____

a) Amtliche Bekanntmachungen



Bekanntmachungen des Fachbereiches Bauen und Häfen

B-Plan Nr. 194 der Stadt Fehmarn, OT Burg auf Fehmarn, s.dl. Mühlenstraße, Am Mellenthinplatz, wstl., nrdl. und östl. des Großraumparkplatzes West »
(PDF: 144 kB)

2025-06-03

b) Schnell gefunden – Bauleitplanung – Schlussbekanntmachungen

