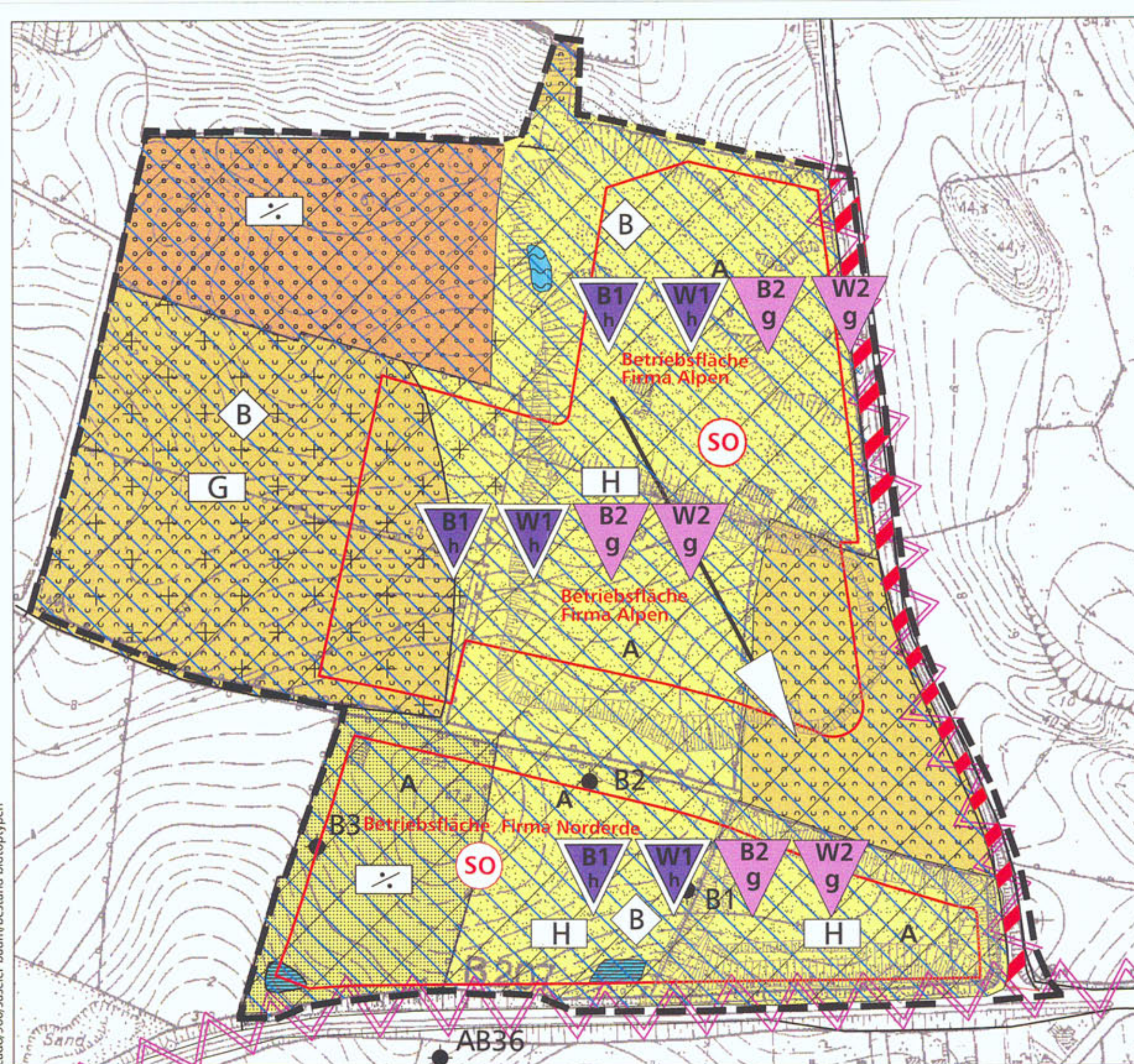




ZEICHENERKLÄRUNG

Boden Bestand

- Füllboden (Bodengemeinde)
- Sandböden
- Kies

Relief

- Steilböschung
- Hauptgeländerichtung innerhalb des Plangebietes

Vorbelastungen

- Versiegelung, Siedlungsböden
- Beeinträchtigung von Böden durch intensive landwirtschaftliche Nutzungen
- Schadstoffimmissionen entlang der L 309 und Bujendorfer Landstraße
- Abbau bzw. ehemaliger Abbau von Bodenschätzen

Bedeutung Böden

- Hoch (außerhalb bereits versiegelter Flächen)
- Mittel (kommt i. Untersuchungsgebiet nicht vor)
- Gering
- Ohne Bewertung

Empfindlichkeit des Bodens (gegenüber Verdichtung und Kontamination)

- Hoch (kommt i. Untersuchungsgebiet nicht vor)
- Mittel (kommt i. Untersuchungsgebiet nicht vor)
- Gering

Wasser Bestand

- Kleingewässer naturnah
- Kleingewässer naturfern
- Brunnen

Bedeutung Wasser

- Besondere Bedeutung: natürliches Oberflächengewässer
- Allgemeine Bedeutung: technisch ausgebauten Oberflächengewässer
- Besondere Bedeutung: Grundwasservorkommen

Empfindlichkeit Grundwasser

Empfindlichkeit gegenüber Schadstoffeintrag, Versiegelung und Grundwasserabsenkung

- Hoch

Geplantes Vorhaben

- Sondergebiet
- Hauptschließungsstraße mit parallel verlaufendem Radweg

Zu erwartende Beeinträchtigungen Boden

- Versiegelung und Überprägung von Böden durch Überbauung
- Beeinträchtigung des Bodens durch Schadstoffeintrag

Wasser

- Beeinträchtigung der Grundwasserneubildung und Erhöhung des Oberflächenabflusses durch Versiegelung und Verdichtung der Böden
- Gefährdung des Grundwassers durch Schadstoffeintrag

Beeinträchtigungsintensität

- Hoch
- Mittel
- Gering
- Erhebliche nachteilige Auswirkung

Sonstiges

- Geltungsbereich des B-Planes (Vorhabenstandort)

Umweltbericht
zum B- Plan Nr. 31 der Stadt Sülse

Schutzgut Boden und Wasser
Funktion, Bedeutung, Konflikte

Auftraggeber: Fa. Claus Alpen, Oldenburger Str. 34-36, 23730 Heustadt/Holstein	
Projekt-Nr.: 960	Plan-Nr.: 4
Blatt - Gr.: 500 x 297 mm	
Gezeichnet: M. G. 02	Prüft: P. Faust
Geprüft: M. G. 02	S. Stolle
Datum: 15.01.2017	
Standort: Sülse, 23730 Heustadt/Holstein	
Maßstab: 1:2.500	
TGP	
Träger: Claus Alpen, Fa. Claus Alpen, Oldenburger Str. 34-36, 23730 Heustadt/Holstein	
An der Grenzmaße 17, 23730 Heustadt/Holstein, 23730 Heustadt/Holstein	
Projekt-Nr.: 960	
Standort: Sülse, 23730 Heustadt/Holstein	